

AVVISO ESPLORATIVO

PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL' INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART.50 COMMA 1 LETT. D) DEL D.LGS. n. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI **"DISTRETTO IRR. POSADA. MANUTENZIONE STRAORDINARIA VASCHE DI COMPENSO CONSORTILI A OVERI E SAS MURTAS"** - CUP: I58B23000440001"

1. STAZIONE APPALTANTE

Denominazione: CONSORZIO DI BONIFICA DELLA SARDEGNA CENTRALE;

Codice Fiscale: 80002690917;

Indirizzo: via Santa Barbara, 30-08100 Nuoro (NU) - tel. 0784/233002;

Sito internet: www.cbsc.it; PEC: protocollo@pec.cbsc.it

Settore competente: Ufficio Tecnico – Settore Studi, Progettazione, Direzione Lavori e Procedure espropriative

Responsabile unico di progetto (RUP): Ing. Davide Pani – Capo Settore Studi, Progettazione Direzione Lavori e Procedure Espropriative dell'Area Tecnica del Consorzio di Bonifica della Sardegna Centrale, Tel.0784233015 – mail davide.pani@cbsc.it.

2. PREMESSA

Il Consorzio di Bonifica della Sardegna Centrale, come disposto con determina del dirigente dell'area tecnica n.155 del 17.07.2026 intende provvedere all'affidamento dei lavori denominati *"Distretto irr. Posada. Manutenzione straordinaria vasche di compenso consortili a Overi e Sas Murtas"* CUP: I58B23000440001, mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dall'art. 50, comma 1, lett. d) del d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm. e ii. (di seguito Codice), previa richiesta di offerta a n.10 operatori economici, ove esistenti, in possesso dei requisiti richiesti, individuati mediante manifestazione di interesse.

Ai sensi dell'Art. 2, comma 1 dell'Allegato II.1 al Codice, il presente avviso ha scopo unicamente esplorativo, al fine di individuare gli operatori economici, di cui all'art.65 del Codice, in possesso dei requisiti richiesti, disponibili ad essere invitati a presentare la propria offerta - in sede di successiva procedura negoziata da indire ai sensi dall'art. 50, comma 1, lett. d) del Codice - senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dello stesso Consorzio, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura di affidamento dei lavori in oggetto, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

3. LUOGO DI ESECUZIONE

Comuni di Siniscola (NU) e Posada (NU).

4. OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

L'oggetto del presente appalto è l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di n.3 vasche di compenso consortili site rispettivamente nei comuni di Siniscola (vasca "alta e media" di Overi) e Posada (vasca di Sas Murtas). Le vasche operano all'interno del distretto irriguo del Posada, alimentato dalla diga di Maccheronis sul fiume Posada, servendo oltre al comparto irriguo di competenza consortile, anche quello civile (impianti di potabilizzazione) e industriale.

L'intervento è finalizzato al ripristino della piena funzionalità idraulica delle 3 vasche, oggi compromesse dal deterioramento dei rivestimenti impermeabili, dall'accumulo di sedimenti sul fondo e dal degrado delle opere accessorie a servizio delle vasche stesse (vani tecnici in c.a., strutture di accesso, recinzioni, ecc.).

I lavori consistono, in sintesi, nelle seguenti lavorazioni:

- **rimozione e smaltimento** presso discarica o centro di recupero autorizzato di complessivi **300 m³ di fanghi** accumulati nel fondo delle vasche;
- **rimozione e smaltimento dei vecchi rivestimenti** in materiale plastico;

- pulizia e ripristino localizzato dei supporti in cls esistenti con leganti cementizi;
- posa del **nuovo sistema di impermeabilizzazione**, costituito da una **geomembrana in HDPE** sp. 2,0 mm e strato di compensazione in TNT, per una superficie complessiva impermeabilizzata di circa **10'000 mq**;
- **getto di massetto** in calcestruzzo sul fondo delle vasche, per un volume di circa **590 m³**;
- **risanamento strutture in C.A** (vani tecnici e opere civili) con l'impiego di malte cementizie, per un totale di circa **280 mq**;
- risanamento di opere accessorie minori (recinzioni, opere in ferro ecc.).

Al fine di assicurare l'esercizio del comprensorio irriguo servito dalle vasche durante il corso dei lavori, gli stessi dovranno essere eseguiti nel rispetto delle condizioni e dei vincoli temporali esplicitati nel progetto esecutivo, nel successivo Paragrafo 5 del presente avviso e nella lettera d'invito a presentare offerta.

5. DURATA DEL CONTRATTO

Le prestazioni oggetto dell'appalto, dovranno essere eseguite nel rispetto delle fasi e nei termini indicati nel Capitolato Speciale di Appalto e nel Cronoprogramma dei lavori allegati al progetto esecutivo, ai quali integralmente si rimanda, e che di seguito vengono sinteticamente riassunti.

I lavori avranno una durata complessiva di **300 (trecento) gg. nn. NON consecutivi**, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Si precisa infatti che, in concomitanza con la stagione irrigua, nel periodo dell'anno compreso **tra aprile e ottobre, i lavori all'interno delle vasche saranno interrotti** e saranno consentite esclusivamente lavorazioni non interferenti con l'esercizio delle vasche stesse. Dette interruzioni programmate verranno disposte dall'Amministrazione per limitare i pregiudizi alle utenze multisettoriali del comprensorio servito dalle vasche, senza che per questo l'Aggiudicataria possa trarre motivo per richiedere il riconoscimento di danni o di maggiori oneri, oltre quelli previsti in contratto.

Per ulteriori dettagli in merito alla programmazione dei lavori e le relative condizioni di esecuzione si rimanda integralmente al **Capitolato Speciale d'Appalto – Parte I ed al Cronoprogramma** del progetto esecutivo.

Al fine di rispettare i vincoli temporali sopra illustrati, nonché evitare la perdita, anche parziale, del finanziamento assentito, la Stazione Appaltante potrà disporre la consegna dei lavori immediatamente a seguito dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17 commi 8 e 9, primo periodo, fatto salvo quanto previsto dall'art. 50 comma 6 del Codice. In tal caso, l'anticipazione del prezzo di cui all'art. 125 del Codice sarà erogata, entro 15 giorni dall'avvio dei lavori, previa costituzione, da parte dell'Appaltatore, della garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di cui all'art. 117 del Codice (garanzia definitiva).

Per le finalità di cui sopra, gli operatori economici selezionati a partecipare alla successiva procedura negoziata, in base ai criteri di cui al successivo Paragrafo 12 dovranno allegare, in sede di presentazione dell'offerta, apposita dichiarazione di impegno a prendere in consegna i lavori nelle more della formale stipulazione del contratto, ed a mettere a disposizione materiali e mezzi d'opera occorrenti per un tempestivo avvio dei lavori stessi.

6. VALORE STIMATO DELL'AFFIDAMENTO

L'appalto è strutturato in un unico lotto quantitativo, in quanto la suddivisione in ulteriori lotti funzionali o quantitativi, stanti gli importi delle categorie di opere previste in progetto, non sarebbero tali da modificare i requisiti di partecipazione richiesti per l'esecuzione dei lavori a favore delle micro, piccole e medie imprese di cui all'art. 58 comma 1 del Codice.

Il frazionamento dell'appalto risulta inoltre di difficile attuazione nei confronti dei lavori attribuiti a lotti diversi ma eseguiti presso il medesimo impianto produttivo (vasche alta e media di Overi), per motivi legati alla sicurezza ed operatività del cantiere (presenza di rischi derivanti da interferenze tra lavorazioni).

L'importo complessivo dell'appalto è di **€ 1'165'746,33** (euro un milione centosessantacinque mila settecento quarantasei/33) oltre IVA al 22%, suddiviso come segue:

- a) **Importo dei lavori** soggetti a ribasso, pari a **€ 1'124'198,12** comprensivo di **costi della manodopera** di **€ 259'894,54**

b) **Costi della sicurezza** non soggetti a ribasso, **pari a € 41'548,21**

I **costi della manodopera**, stimati dalla Stazione Appaltante con le modalità di cui all'art. 41 comma 13 del Codice (vedasi elaborato del Progetto Esecutivo "03CQ_05_STM_R1 – Stima di incidenza della manodopera"), non sono soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14, del Codice. Qualora l'operatore economico indichi un costo della manodopera inferiore rispetto a quello determinato dalla Stazione Appaltante, in caso di aggiudicazione, dovrà dimostrare che ciò deriva da una più efficiente organizzazione aziendale, da sgravi contributivi o altri elementi oggettivi che non comportino penalizzazioni per la manodopera.

L'importo contrattuale sarà determinato a partire dall'importo dei lavori valutato al netto del ribasso offerto dall'appaltatore in sede di offerta, a cui si aggiungeranno i costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

Ai sensi dell'art. 11, comma 2, del Codice, il contratto collettivo applicabile è il F012 – CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative, o altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normativa per i propri lavoratori e per quelli in subappalto, da indicare in sede di gara.

7. CATEGORIE DI LAVORI

Ai sensi dell'art. 100, comma 4, e in conformità all'Allegato II.12 del Codice, i lavori rientrano nelle classifiche e categorie che di seguito si riportano con i relativi importi, comprensivi degli oneri di sicurezza.

Lavorazioni	Categoria/ scorporabil e- prevalente	Importo lavori	Costi sicurezza	Importo totale categoria	Incidenza % sul totale lavori	Classe	Qualificazione/ subappaltabile
Opere di impermeabilizzazione	OS8 – Prevalente	593 430,66 €	582.290,93 €	21 932,06 €	615 362,72 €	II	Obbligatoria/ subappaltabile nei limiti di cui all'art. 119
Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione	OG6 - Scorporabile	519 713,50 €	530 767,46 €	19 616,15 €	550 383,61 €	II	Obbligatoria/ Interamente subappaltabile
TOTALE		1 124 198,12 €	41 548,21 €	1 165 746,33 €	100%		

Tabella 1 – Categorie e classi oggetto dell'appalto

8. CONTABILIZZAZIONE

Il contratto d'appalto sarà stipulato "a misura" ai sensi dell'art. 32, Allegato I.7 del Codice.

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO ESPLORATIVO

Possono presentare istanza di manifestazione di interesse gli operatori economici di cui all'articolo 1, comma 1 lettera I), dell'allegato I.1 e all'art. 65, comma 2, del Codice, iscritti al portale SardegnaCAT nell'Area Merceologica "Lavori", categoria merceologica "Lavori oppure beni e servizi non elencati nell'art. 1 DPCM 24 Dicembre 2015".

Gli operatori economici devono essere in possesso, ai fini della partecipazione alla successiva procedura negoziata, dei requisiti di seguito indicati.

A) Requisiti generali

Non è ammessa la partecipazione alla successiva procedura di affidamento di operatori economici per i quali sussistano le cause di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 97 e 98 del Codice.

Non è, altresì, ammessa la partecipazione alla successiva procedura di affidamento di operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n.36/2023.

I concorrenti, inoltre, accettano le clausole del Patto di integrità, approvato dal Consorzio con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.23 del 19/02/2025, allegato al presente avviso.

B) Requisiti di ordine speciale

B.1 Requisiti di capacità tecnica e professionale

Ai sensi dell'articolo 100 comma 4 del Codice e dell'Allegato II.12, nonché dell'art. 28 dell'Allegato II.12, l'operatore economico ai fini della presentazione dell'offerta, deve essere in possesso di attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, per l'esecuzione delle prestazioni di costruzione nelle categorie e nelle classifiche di seguito specificate:

I. Capacità tecniche e professionali

È richiesta la qualificazione SOA per la categoria prevalente **OS 8 nella classe II** o superiore, e nella categoria scorporabile **OG 6 nella classe II** o superiore).

Si precisa che la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto, nei termini ed alle condizioni previsti dall'art. 1, comma 2, dell'allegato II.12 al Codice.

Il requisito di capacità tecnica e professionale di cui alla lettera A) del presente paragrafo, relativo al possesso di attestazione SOA in categoria e classifica adeguate, può essere soddisfatto dal concorrente anche tramite avvalimento ai sensi dell'art. 104 del Codice, partecipazione in forma associata ai sensi dell'art. 68, comma 19, del Codice e/o subappalto "qualificante". In tale ultimo caso, i concorrenti in forma singola ed associata qualificati per la sola categoria prevalente ai fini della qualificazione nelle categorie scorporabili dichiarano il subappalto delle predette lavorazioni ad imprese in possesso delle relative qualificazioni (subappalto c.d. "necessario" o "qualificante"). I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dal concorrente devono da quest'ultimo essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente ai sensi dell'art. 30, comma 1, dell'allegato II.12 al Codice.

II. Iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali

Come anticipato nel Paragrafo 8 anteriore e dettagliato nell'allegato del Progetto Esecutivo "00_RL_07_RGM_R1 – Relazione sulla gestione delle materie", all'interno delle lavorazioni oggetto di appalto è previsto il trasporto a discarica di fanghi, caratterizzati come rifiuti non pericolosi al codice EER 17.05.06. Tale operazione può essere eseguita, esclusivamente, da soggetti iscritti all'**Albo Nazionale Gestori Ambientali in categoria 4, classe F**.

Pertanto il concorrente dovrà possedere, al momento di presentazione dell'offerta, iscrizione al suddetto Albo o, in alternativa, dichiarare espressamente di subappaltare le lavorazioni rientranti in tali fattispecie (c.d. subappalto "necessario" o "qualificante").

C) Condizioni di esecuzione

A norma del Capitolato Speciale d'Appalto – Parte Tecnica (Elaborato 00_RL_09_CST_R1), il personale addetto alla posa del manto di impermeabilizzazione previsto in progetto, deve essere in possesso di idonea qualificazione. L'aggiudicatario è obbligato a mettere a disposizione, per l'esecuzione dei lavori oggetto di appalto, le necessarie unità di manodopera in possesso dei prescritti requisiti professionali, da dimostrare mediante esibizione, prima dell'avvio dei lavori, della **certificazione di saldatore di geomembrane** in HDPE secondo UNI 10567 e/o altra certificazione equivalente.

L'aggiudicatario sarà tenuto altresì garantire l'applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale di cui al Paragrafo 6 del presente avviso oppure di un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.

Il concorrente dovrà inoltre impegnarsi, ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs. n. 36/2023 a:

- I. garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato;
- II. garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, tenendo conto, in relazione all'oggetto dell'appalto e alle prestazioni da eseguire, anche in maniera prevalente, di quelli stipulati dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e di quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche

- e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare;
- III. garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.

10. VERIFICA DEL POSSESSO DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

Ai sensi dell'Art. 99 del Codice la Stazione Appaltante verifica l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'Art. 94 del Codice attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'Art. 24 del Codice, la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico, nonché tramite l'interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni.

Con le medesime modalità, la Stazione Appaltante verifica l'assenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'Art. 95 del Codice e il possesso dei requisiti di partecipazione di cui agli articoli 100 e 103 del Codice.

Agli operatori economici non saranno richiesti documenti che comprovano il possesso dei requisiti di partecipazione o altra documentazione utile ai fini dell'aggiudicazione, se questi sono presenti nel fascicolo virtuale dell'operatore economico, sono già in possesso della Stazione Appaltante, per effetto di una precedente aggiudicazione o conclusione di un accordo quadro, ovvero possono essere acquisiti tramite interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'articolo 50-ter del Codice di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni.

11. AVVALIMENTO

I requisiti di partecipazione alla procedura di affidamento, possono essere ottenuti mediante avvalimento ai sensi dall'Art. 104 del Codice; la dimostrazione del possesso dei requisiti di partecipazione oggetto di avvalimento deve avvenire, in sede di presentazione dell'offerta, mediante presentazione di regolare contratto di avvalimento, con le modalità di cui all'Art. 104, comma 4 del Codice.

In ragione della natura esplorativa del presente avviso, la dimostrazione del possesso dei requisiti di qualificazione del concorrente, nonché la verifica degli stessi da parte della Stazione Appaltante, avviene in sede di procedura negoziata; pertanto ai fini della partecipazione alla presente manifestazione di interesse, non occorre indicare la ragione sociale dell'impresa ausiliaria, ma dovrà essere chiaramente indicato, nell'apposito modulo, se l'istante intende ricorrere o meno all'istituto dell'avvalimento per acquisire un requisito di partecipazione alla successiva procedura negoziata.

Si precisa che **l'avvalimento non è ammesso per soddisfare il requisito dell'iscrizione all'Albo nazionale dei gestori ambientali**, di cui all'articolo 212 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152. Pertanto, come precisato al punto B) - II del Paragrafo 10 anteriore, il concorrente dovrà possedere, al momento di presentazione dell'offerta, iscrizione al suddetto Albo o, in alternativa, dichiarare espressamente di subappaltare le lavorazioni rientranti in tali fattispecie.

12. MODALITA' E TERMINE DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti e sopra indicati, dovranno presentare istanza di manifestazione di interesse - utilizzando il modulo "*All.1 - Modello istanza di manifestazione di interesse*", mediante, esclusivamente, la piattaforma SARDEGNACAT secondo le modalità esplicitate nella guida per l'utilizzo della stessa, accessibile all'indirizzo al link <https://sardegnacat.regione.sardegna.it/portalegare/index.php>

All'istanza andrà allegato il Patto di integrità, adottato dalla Stazione appaltante ed allegato al presente avviso, sottoscritto per accettazione dall'operatore economico, un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore, unitamente a delega o procura (in caso di procuratore diverso dal legale rappresentante).

L'istanza di manifestazione di interesse e la documentazione richiesta, redatta in lingua italiana, dovrà pervenire entro e non oltre il termine perentorio delle ore **11:00 del giorno 07 agosto 2026** pena l'irricevibilità della stessa e comunque la non ammissione alla presente procedura.

Della data e dell'ora di arrivo dell'offerta fa fede il giorno e l'orario registrato nel portale SardegnaCAT.

Non verranno prese in considerazione istanze di manifestazione di interesse non pervenute tramite la predetta piattaforma telematica di negoziazione.

13. NUMERO MINIMO E MASSIMO DI OPERATORI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

Potranno essere invitati alla successiva procedura negoziata, soltanto gli operatori economici idonei, ossia in possesso dei requisiti di cui al Paragrafo 9, come dichiarati dell'operatore economico nell'istanza di manifestazione di interesse.

Il numero massimo di operatori economici da invitare, ai sensi dell'Art. 50, comma 1 lettera d) del Codice è pari a **dieci (10)**, ove esistenti.

Nel caso in cui il numero degli operatori economici idonei dovesse risultare pari o inferiore a dieci, essi saranno tutti invitati alla successiva procedura negoziata.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di espletare la successiva procedura negoziata con invito a presentare offerta anche nel caso in cui manifesti il proprio interesse un solo Operatore Economico, in possesso dei requisiti generali e speciali richiesti.

14. MODALITÀ DI INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

Nel caso di numero di operatori economici idonei eccedente le dieci unità, la Stazione Appaltante procederà ad individuare quelli da invitare alla successiva procedura negoziata in base al criterio oggettivo e connesso all'oggetto dell'Appalto, individuato ai sensi dell'Art. 2, comma 3, dell'Allegato II.1 al Codice, appresso illustrato:

- **numero di appalti analoghi** conclusi regolarmente e con buon esito entro la data di presentazione dell'offerta e nell'ultimo decennio, **da dimostrarsi con i CEL, di importo singolarmente superiore a 150'000 €**; sono da intendersi appalti analoghi esclusivamente quelli nella **categorie OS8 e/o OG6**, riguardanti **l'impermeabilizzazione di opere idrauliche con l'ausilio di membrane sintetiche flessibili** prefabbricate (PVC, FPO/TPO, EVA, HDPE, EP a media o alta densità), quali vasche di accumulo, bacini, serbatoi, laghetti artificiali, canali e similari, **comunque adibite al vettoramento o stoccaggio delle acque**.

È attribuito un punteggio pari a **n. 1 punti per ogni appalto analogo** dimostrabile con i CEL, fino a un massimo di 10 appalti; 0 punti in caso di nessun appalto dimostrabile.

Sarà quindi stilata la graduatoria, con ordine di punteggio crescente, dalla quale saranno individuati gli operatori economici, da invitare alla successiva procedura negoziata, posizionandosi nei primi 10 posti.

In caso di operatori economici cui è attribuito un uguale punteggio complessivo, si procederà mediante estrazione a sorte.

L'operatore economico dovrà dichiarare, nell'istanza di manifestazione di interesse di cui all'a) *2Allegato 2 – istanza di manifestazione di interesse*, il possesso dei requisiti richiesti ai fini dell'attribuzione del punteggio sopra descritto, secondo le modalità ivi indicate, finalizzato all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.

15. ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

Le modalità di svolgimento della procedura negoziata e di presentazione delle offerte saranno riportate nella Lettera di Invito che verrà inviata, agli operatori economici individuati, attraverso il portale SardegnaCAT.

Agli operatori economici invitati alla procedura negoziata, sarà assegnato un termine massimo per la presentazione dell'offerta di **giorni 10 (dieci)**, decorrenti dalla data di invio della Lettera di Invito. Detto termine è ritenuto congruo considerato che il progetto esecutivo dei lavori in oggetto posto a base di gara è pubblicato unitamente al presente Avviso di manifestazione di interesse.

16. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI

L'affidamento dei lavori in oggetto avverrà mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'Art. 50, comma 1, lett. d) del Codice, previa richiesta di offerta agli operatori economici individuati con le modalità di cui ai precedenti paragrafi n.13 e n. 14.

17. CRITERIO DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI

L'affidamento dei lavori avverrà mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del Codice, secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi del comma 4 del medesimo articolo.

Ai sensi dell'art. 54 del Codice, è prevista l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

La soglia di anomalia sarà individuata secondo il Metodo A di cui all'Allegato II.2 del Codice. In ogni caso la stazione appaltante si riserva la facoltà di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'Art. 110 del Codice. L'operatore economico dovrà indicare, a pena di esclusione, in sede di presentazione dell'offerta economica, i relativi **costi della manodopera ed oneri aziendali** per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Si procederà all'affidamento dei lavori anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta congrua e conveniente per la Stazione appaltante.

Non si procederà all'affidamento dei lavori se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Le modalità di svolgimento della procedura di affidamento e di presentazione delle offerte saranno riportate nella Lettera di Invito che verrà inviata, agli operatori economici individuati, mediante il portale SardegnaCAT.

18. INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare entro e non oltre le **ore 10:00 del giorno 30 luglio 2026**, in via telematica attraverso la sezione della Piattaforma sardegnaCAT dedicata al presente avviso esplorativo.

19. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, nel rispetto dei principi di pubblicità e trasparenza, è pubblicato per almeno 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi sulla Piattaforma sardegnaCAT e nel sito istituzionale della Stazione Appaltante all'indirizzo www.cbsc.it

20. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti sono trattati e conservati, ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss. mm. e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione, per l'espletamento della procedura in oggetto, nonché delle attività ad essa correlate e conseguenti, secondo quanto riportato nell'apposita scheda Informativa allegata al presente avviso.

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Davide Pani

Firmato digitalmente da:

Pani Davide

Firmato il 17/07/2026 13:27

Seriale Certificato: 5128619

Valido dal 25/11/2025 al 25/11/2028

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Allegati:

1. ALLEGATO 1_Progetto Esecutivo
2. ALLEGATO 2_Modello istanza di manifestazione di interesse;
3. ALLEGATO 3_Patto di integrità;
4. ALLEGATO 4 _Informativa dati personali