



CONSORZIO DI BONIFICA DELLA SARDEGNA CENTRALE NUORO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELL'AREA AGRARIO - GESTIONALE N° 260

OGGETTO: DISLOCAMENTO CONDOTTA COMIZIO P03 NEL COMUNE DI POSADA -
ACCOGLIMENTO ISTANZA AVANZATA DALLA DITTA CAREDDU LORENZO

Il giorno 28/10/2025, il sottoscritto Ing. Ignazio Lampis in qualità di Dirigente dell'AREA AGRARIO - GESTIONALE dell'intestato Consorzio;

VISTA la L.R. n. 6/2008 e s.m. e i. (Legge quadro in materia di Consorzi di bonifica);

VISTO l'art. 27 del vigente Statuto consortile, che individua le funzioni del Dirigente di area consortile;

VISTO il vigente Regolamento per l'esercizio irriguo e la gestione della rete di dreno consortile aggiornato con Deliberazione del Consiglio dei Delegati n. 6 del 02 settembre 2025, resa esecutiva con provvedimento dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura e RAP prot. n. 21364 del 09 ottobre 2025.

RICHIAMATO l'art. 19 secondo periodo del sopra citato regolamento consortile;

PREMESSO CHE:

- con nota acquisita al Protocollo consortile al n. 5600 in data 01.09.2025, la Ditta Careddu Lorenzo ha presentato istanza di dislocamento di un tratto di condotta irrigua consortile tra gli idranti n. 24 e n. 17 del comizio n. P03, la cui attuale disposizione planimetrica è tale da interferire con un successivo intervento edilizio previsto al Foglio 77, mappale 949 (ex 169/a) nel Comune censuario di Posada (NU);
- sulle aree di sedime ospitanti le esistenti condotte irrigue sul Foglio 77, mappale 949 (ex 169/a) del Comune di Posada, è stata costituita una servitù prediale coattiva di acquedotto a termini dell'art. 1033 e seguenti del Codice Civile;
- l'istante intende, a suo totale carico e spese, realizzare un nuovo tratto di condotta irrigua in PVC-U, DN200, per una lunghezza di circa 40 metri nel comizio P03, ricadente sempre all'interno del medesimo foglio e mappale ma su nuove aree di sedime che dichiara essere nella sua piena disponibilità e proprietà;
- sempre a totale carico della medesima ditta saranno i costi e le attività di rimozione, bonifica e conferimento a discarica delle esistenti condotte in fibro-cemento, Classe 6 DN200, oggetto di dislocamento

DATO ATTO CHE a cura del personale consortile è stato effettuato un sopralluogo sulle aree interessate dall'istanza di che trattasi, alla presenza della Ditta richiedente;

VISTO il parere favorevole espresso dal Capo Settore "Esercizio e Manutenzione Impianti" del Consorzio, Ing. Pino Crisponi;

RITENUTO pertanto di provvedere in merito;

D E T E R M I N A

1. di accogliere, sulla base di quanto esposto in premessa, la richiesta di dislocamento presentata dalla Ditta Careddu Lorenzo, relativa a un tratto di condotta irrigua consortile tra gli idranti n. 24 e n. 17 del comizio n. P03, la cui attuale disposizione planimetrica interferisce con un successivo intervento edilizio previsto al foglio 77, mappale 949 (ex 169/a) del Comune censuario di Posada (NU).

1. Di dare atto che:

- tutte le lavorazioni necessarie alla realizzazione del nuovo tratto di condotta irrigua nel comizio n. P03 sono a totale carico e spese dell'istante;
- i lavori dovranno essere eseguiti sotto la supervisione e il controllo del Consorzio di Bonifica della Sardegna Centrale (CBSC);
- i lavori potranno essere eseguiti previa richiesta di chiusura del tratto di rete interessata, da formulare al competente Settore con un preavviso minimo di 7 (sette) giorni, esclusivamente al di fuori della stagione irrigua;
- sulle nuove aree di sedime ospitanti il tratto di condotta dislocato, dovrà intendersi costituita nuova servitù prediale coattiva di acquedotto ai sensi dell'art. 16 del vigente Regolamento irriguo e dell'art. 1033 e seguenti del Codice Civile;
- sulle medesime nuove aree di sedime dovrà essere garantito il libero accesso e transito al personale e ai mezzi del

Consorzio di Bonifica della Sardegna Centrale, o da questi incaricato, per l'esercizio e la manutenzione delle opere irrigue;

- il nuovo tracciato della condotta dovrà essere ubicato a distanza dai confini di proprietà non inferiore a quella stabilita dall'art. 889 del Codice Civile;

- l'istante dovrà tenere indenne il Consorzio di Bonifica da qualsiasi eventuale richiesta o pretesa risarcitoria derivante dal mantenimento in esercizio delle nuove condotte dislocate, nonché da danni ai soprassuoli o ai corpi di fabbrica a seguito di interventi manutentivi, gestionali e/o riparativi.

3. di stabilire le seguenti CONDIZIONI PARTICOLARI:

- La nuova condotta dovrà essere realizzata in PVC-U PN 10, di pari diametro rispetto all'esistente condotta comiziale in fibrocemento del comizio n. P03, posata a profondità minima di 1,00 m dal piano di campagna, su letto di posa in sabbia o terra vagliata e ricoperta con materiale similare, gradatamente costipato per strati di spessore non superiore a 30 cm;

- Il tracciato della nuova condotta dovrà mantenere una livelletta altimetricamente costante tra i due vertici posti agli estremi;

- Il collegamento tra l'esistente condotta del comizio P03 e la nuova condotta in dislocamento dovrà avvenire mediante giunti universali a larga tolleranza tipo "Vega";

- Gli eventuali blocchi d'ancoraggio dovranno essere realizzati in calcestruzzo non armato classe C20/25, con volume minimo non inferiore a 0,8 m³ ciascuno e tempo minimo di maturazione, prima della rimessa in esercizio dell'acquedotto, di 7 giorni;

- A garanzia della corretta esecuzione dei lavori, la Ditta istante dovrà costituire, prima dell'avvio delle attività, un deposito cauzionale di importo non inferiore a € 3.000,00 (euro tremila/00), da versare sul conto corrente intestato al Consorzio di Bonifica della Sardegna Centrale, con la seguente dicitura: "Deposito cauzionale per dislocamento condotta irrigua presso Comizio P03, Distretto irriguo Posada-Sud";

- la cauzione verrà restituita a seguito del collaudo delle opere, al netto dei costi sostenuti dal Consorzio per spese generali, assistenza e istruttoria.

- Di dare mandato agli Uffici dell'Ente affinché comunichino alla Ditta Careddu Lorenzo il dispositivo della presente determinazione e tutte le condizioni sopra riportate, cui è subordinato l'accoglimento dell'istanza.

- Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento per le finalità di cui all'art. 29, comma 1, dello Statuto consortile e di adempiere agli obblighi di pubblicazione ai fini della trasparenza previsti dal D.Lgs. n. 33/2013 e s.m. e i.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA AGRARIO -
GESTIONALE**

Ing. Ignazio Lampis

proposta n. 810 del 27/10/2025

Si certifica che la presente determinazione e' pubblicata all'Albo dell'Ufficio Consortile per
quindici giorni consecutivi a partire dal 28/10/2025.

Il Funzionario Delegato
f.to Dott. Massimo Curreli

E' copia conforme all'originale
contenuta su n. facciate di n. fogli .
Data 28/10/2025

Il Funzionario Delegato
Dott. Massimo Curreli