



CONSORZIO DI BONIFICA DELLA SARDEGNA CENTRALE NUORO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA N° 132

OGGETTO: LAVORI RIDUZIONE RISCHIO RESIDUO VERSANTE COMPRESO TRA CIRCONVALLAZIONE E VIA DEFFENU - PNRR M2C452.1B, ID_06-19, CUP E98H21000230006, CIG B2292F9F61 - APPROVAZIONE PERIZIA ASSESTAMENTO FINALE.

Il giorno 12/06/2026, il sottoscritto Ing. Sebastiano Bussalai in qualità di Dirigente ad interim dell' AREA TECNICA dell'intestato Consorzio;

VISTA la L.R. n. 6/2008 - Legge quadro in materia di consorzi di bonifica e s.m.i.;

VISTO l'art. 27 del vigente Statuto consortile, che individua le funzioni di Direttori di area;

VISTO il vigente Piano di Organizzazione Variabile (P.O.V.) dell'Ente ed i relativi allegati (Organigramma e Dotazione Organica) Approvato dal Consiglio dei Delegati con deliberazione n. 2 del 04 febbraio 2022 e dall'Organo di Controllo Regionale con provvedimento prot. n.2602 in data 17 febbraio 2022;

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Ente n.75 del 27.08.2024, con la quale sono affidate all'ing. Sebastiano Bussalai, Direttore Generale dell'Ente, anche le funzioni ad interim di dirigente dell'Area Tecnica;

VISTO il vigente *Regolamento concernente la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria* del Consorzio;

VISTO il Sistema di Gestione per la Qualità Consortile UNI EN ISO 9001:2015 (settore IAF di accreditamento 34, 35, 36), Certificato n. 3490. Rev. 01 R0 rilasciato dall'Istituto Giordano in data 21/12/2023;

VISTO il d.lgs. n.36/2023 e s.m.i.;

VISTO il Decreto del Capo Dipartimento della Protezione Civile Rep. 1845 del 09 maggio 2024 di rettifica dei precedenti nn. 3403 e 1419 con il quale viene modificato il Soggetto Attuatore per l'intervento ID 6-19 CUP E98H21000230006 individuandolo nel Consorzio di Bonifica della Sardegna Centrale;

VISTO l' "Accordo di concessione di finanziamento tra la Regione Autonoma della Sardegna - Direzione Generale della Protezione Civile e il Consorzio di Bonifica della Sardegna Centrale di Nuoro" nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 2 COMPONENTE 4 SUB-INVESTIMENTO 2.1b, siglata digitalmente fra le parti in data 30.05.2024;

RICHIAMATA la Determinazione del Direttore Generale n. 21 del 31.05.2024 con la quale l'ing. Francesco Bullitta, funzionario consortile, è nominato RUP dell'intervento in premessa;

VISTA la Determinazione a contrarre del dirigente dell'area tecnica consortile n. 53 del 14.06.2024, con la quale è approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto;

VISTA la Determinazione a contrarre del dirigente dell'area tecnica consortile n. 56 del 29.06.2024, con la quale è indetta la procedura di gara per l'affidamento dei lavori finalizzati all'attuazione dell'intervento in oggetto, per l'importo complessivo stimato, ai sensi dell'art.14, comma 4, del d.lgs. n.36/2023, pari a € 522.036,62, oltre ad IVA di legge - mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di n. 5 operatori economici;

VISTA la determinazione del dirigente dell'area tecnica consortile n. 83 del 25.07.2024, con la quale, a seguito dell'esperimento di apposita procedura di affidamento:

- i lavori di che trattasi sono stati affidati all'ATI costituita tra Geoambiente Italia di Doneddu Alessio Arturo & c S.a.S. (mandataria), TECNOPALI APUANA S.R.L. (mandante) e GESUINO MONNI S.R.L. (mandante), in avvalimento con PEDDIO SEBASTIANO COSTRUZIONI S.R.L., per l'importo netto contrattuale di € 435.707,01 € (compresi oneri per la sicurezza e costi della manodopera), al netto dell'IVA di legge pari al 22%, come di seguito indicato:
 - importo lavori ribassato di € 345.318,42 (ribasso applicato del 20,000 %);
 - costi della manodopera non soggetti a ribasso di € 78.683,68;
 - oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 11.704,91;
 - IVA del 22% pari a € 95.855,54;
 - per un importo totale di contratto pari a € 531.562,56, IVA compresa.
- È approvato il quadro economico dei lavori in oggetto, rimodulato in seguito alle risultanze di gara ed alle verifiche del RUP sull'aliquota IVA, correttamente assunta pari al 22% in relazione alla tipologia di intervento (cfr. i chiarimenti forniti dall'Agenzia delle Entrate con risposta di interpello n. 229 del

06.04.2021 ed altre ivi richiamate da cui si evince che le opere in appalto non rientrano tra quelle che beneficiano di aliquota ridotta);

VISTO il contratto d'appalto sottoscritto con il R.T.I. aggiudicatario dei lavori in oggetto, Repertorio n. 8419 Raccolta n. 6764 – registrato a Nuoro il 31/10/2024 n. 3733, Serie 1T;

DATO ATTO che in data 27.08.2024, come da verbale redatto dal Direttore dei Lavori, è effettuata la consegna dei lavori di che trattasi in via di urgenza, sotto le riserve di legge;

VISTA la determina del dirigente dell'area tecnica consortile n. 71 del 19.05.2025, con la quale è approvata la perizia suppletiva e di variante in corso d'opera ex art. 120 del d.lgs. n.36/2023, predisposta dal Direttore dei Lavori ing. Pietro Mossone, ed il relativo quadro economico, a seguito della quale l'importo originario del contratto è incrementato di netti € 56.979,87 (+13,08%) e portato quindi da netti € 435.707,01 a netti € 492.686,88 (di cui € 20.301,18 per oneri della sicurezza);

RILEVATO che il quadro economico riportato nella richiamata determina n. 71/2025, l'importo dell'aliquota IVA sui lavori, per mero errore, è stata calcolata al 10% anziché al 22%, come previsto nel quadro economico post gara di cui alla richiamata determina n.83/2024;

CONSIDERATO che, per quanto in narrativa, occorre provvedere alla rettifica del Quadro Economico di Perizia di cui alla determinazione n. 71 del 19.05.2025, come di seguito riportato:

		PE	AGGIUDICAZIONE	PERIZIA ERRATA	PERIZIA CORRETTA
A) LAVORI		[DET. DAT 53/2024]	[DET. DAT 83/2024]	[DET. DAT 71/2025]	
A1)	Importo, soggetto a ribasso, per l'esecuzione delle lavorazioni di cui:	510.331,71 €	510.331,71 €	570.576,14 €	570.576,14 €
A1.1)	per soli lavori:	431.648,03 €	431.648,03 €	490.952,20 €	490.952,20 €
A1.2)	per manodopera	78.683,68 €	78.683,68 €	79.623,94 €	79.623,94 €
A1.3)	incidenza manodopera	15,418%	15,418%	13,955%	13,955%
A2)	Importo, non soggetto a ribasso, per oneri della sicurezza	11.704,91 €	11.704,91 €	20.301,18 €	20.301,18 €
A2.1)	incidenza costi della sicurezza	2,29%	2,29%	3,56%	3,56%
TOTALE LAVORI A)		522.036,62 €		590.877,32 €	590.877,32 €
A3)	ribasso offerto sui lavori (esclusa manodopera)		20%	20%	20%
A4)	importo ribasso sui lavori (esclusa manodopera)		86.329,61 €	98.190,44 €	98.190,44 €
A5)	importo lavori ribassato		345.318,42 €	472.385,70 €	472.385,70 €
A6)	importo, non soggetto a ribasso, per oneri della sicurezza		11.704,91 €	20.301,18 €	20.301,18 €
A7)	importo contrattuale		435.707,01 €	492.686,88 €	492.686,88 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
B1)	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, collaudo di cui:	98.119,99 €	118.842,46 €	109.998,47 €	109.998,47 €
B1.1)	Progettazione di fattibilità tecnica economica ed esecutiva, Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	82.826,79 €	94.462,06 €	91.545,38 €	91.545,38 €
B1.2)	Relazione geologica	6.880,05 €	11.037,13 €	6.880,05 €	6.880,05 €
B1.3)	Collaudo statico	8.413,16 €	13.343,27 €	11.573,04 €	11.573,04 €
B2)	Supporto al RUP	18.642,79 €	22.440,94 €	20.515,84 €	20.515,84 €
B3)	Incentivi art. 45, comma 2, D.lgs. n. 36/2023 (2%)	10.440,73 €	10.440,73 €	9.853,74 €	9.853,74 €
B4)	Risoluzione interferenze	5.000,00 €		5.000,00 €	0,00 €
B5)	Oneri previdenziali su B1 + B2 (4%)	4.670,51 €		5.220,57 €	5.220,57 €
B6)	IVA su B1 + B2 + B5 (22%)	26.715,33 €		29.861,67 €	29.861,67 €
B7)	IVA su A7 (10%) ERRATA	52.203,66 €		49.268,69 €	
B7)	IVA su A7 (22%)		95.855,54 €		108.391,11 €
B8)	Imprevisti e spese varie compreso contributo AVCP	12.147,07 €	12.147,07 €	27.570,84 €	0,00 €
B9)	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		3.076,32 €	0,00 €	0,00 €
B10)	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni	23,29 €	23,29 €	23,29 €	23,29 €
B10)	ECONOMIE DI GARA		51.466,64 €	0,00 €	0,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)		227.963,38 €	314.292,99 €	257.313,12 €	283.864,69 €
IMPORTO TOTALE PROGETTAZIONE E LAVORI (A+B)		750.000,00 €	750.000,00 €	750.000,00 €	776.551,57 €
FINANZIAMENTO		750.000,00 €	750.000,00 €	750.000,00 €	750.000,00 €

CONFERMATO che, con la perizia di cui sopra, l'importo originario del contratto viene aumentato di netti € 56.979,87 (+13,08%) e portato quindi da netti € 435.707,01 a netti € 492.686,88 (di cui € 20.301,18 per oneri della sicurezza);

RITENUTO necessario, per quanto in narrativa, di rettificare, su proposta del RUP, il quadro economico dell'intervento in oggetto come sopra riportato, approvato con la richiamata determina n. 71 del 19.05.2025;

DATO ATTO che:

- i lavori sono stati ultimati in data 29.09.2025;
- il collaudo statico è stato ultimato in data 19.01.2026;
- il Direttore dei Lavori ha presentato la relazione sul conto finale in data 27.01.2026;

VISTA la nota del Consorzio di Bonifica della Sardegna Centrale prot. n. 880 del 20.02.2026, con la quale il RUP, a seguito dell'approvazione della perizia suppletiva e di variante, di cui alla determina n. 71 del 19/05/2025, e della rettifica del quadro economico, ha richiesto alla RAS – Direzione Generale della Protezione Civile Sardegna la rimodulazione del finanziamento con un incremento di importo pari a € 19.159,07 fino alla concorrenza di euro 769.159,07 complessivi;

VISTO il Decreto del Capo di Dipartimento della Protezione Civile, Repertorio n. 1178 del 08/04/2026, con il quale è stato rimodulato il finanziamento per euro 769.159,07 complessivi;

VISTA la Perizia suppletiva e di variante n. 2 (assestamento finale), predisposta dalla DL, acquisita al protocollo consortile n. 3883 del 10.06.2026, costituita da n.11 elaborati indicati nel documento denominato "Elenco elaborati", ed il relativo quadro economico dell'intervento a seguito dell'assestamento finale, tenendo conto della rimodulazione di cui sopra:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE				
A)	LAVORI	AGGIUDICAZIONE	PERIZIA SV 1	PERIZIA SV 2
		[DET. DAT 83/2024]	[rettificata]	(assestamento finale)
A1)	Importo, soggetto a ribasso, per l'esecuzione delle lavorazioni di cui:	510.331,71 €	570.576,14 €	576.313,45 €
A1.1)	per soli lavori:	431.648,03 €	490.952,20 €	495.888,87 €
A1.2)	per manodopera	78.683,68 €	79.623,94 €	80.424,58 €
A1.3)	incidenza manodopera	15,418%	13,955%	13,955%
A2)	Importo, non soggetto a ribasso, per oneri della sicurezza	11.704,91 €	20.301,18 €	20.301,18 €
A2.1)	incidenza costi della sicurezza	2,29%	3,56%	3,52%
TOTALE LAVORI A)			590.877,32 €	596.614,63 €
A3)	ribasso offerto sui lavori (esclusa manodopera)	20%	20%	20%
A4)	importo ribasso sui lavori (esclusa manodopera)	86.329,61 €	98.190,44 €	99.177,77 €
A5)	importo lavori ribassato	345.318,42 €	472.385,70 €	477.135,68 €
A6)	importo, non soggetto a ribasso, per oneri della sicurezza	11.704,91 €	20.301,18 €	20.301,18 €
A7)	importo contrattuale	435.707,01 €	492.686,88 €	497.436,86 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B1)	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, collaudo di cui:	118.842,46 €	109.998,47 €	97.031,89 €
B1.1)	Progettazione di fattibilità tecnica economica ed esecutiva, Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	94.462,06 €	91.545,38 €	86.333,02 €
B1.2)	Relazione geologica	11.037,13 €	6.880,05 €	8.698,87 €
B1.3)	Collaudo statico	13.343,27 €	11.573,04 €	2.000,00 €
B2)	Supporto al RUP	22.440,94 €	20.515,84 €	20.713,63 €
B3)	Incentivi art. 45, comma 2, D.lgs. n. 36/2023 (2%)	10.440,73 €	9.853,74 €	11.932,29 €
B4)	Risoluzione interferenze		0,00 €	0,00 €
B5)	Oneri previdenziali su B1 + B2 (4%)		5.220,57 €	4.709,82 €
B6)	IVA su B1 + B2 + B5 (22%)		29.861,67 €	26.940,18 €
B7)	IVA su A7 (22%)	95.855,54 €	108.391,11 €	109.436,11 €
B8)	Imprevisti e spese varie compreso contributo AVCP	12.147,07 €	0,00 €	935,00 €
B9)	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	3.076,32 €	0,00 €	0,00 €
B10)	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni	23,29 €	23,29 €	23,29 €
B10)	ECONOMIE DI GARA	51.466,64 €	0,00 €	0,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)		314.292,99 €	283.864,69 €	271.722,21 €

IMPORTO TOTALE (A7+B)	750.000,00 €	776.551,57 €	769.159,07 €
-----------------------	--------------	--------------	--------------

DATO ATTO che l'importo complessivo dell'asestamento finale trova copertura all'interno del finanziamento rimodulato dall'Ente Finanziatore pari a € 769.159,07, di cui al Decreto del Capo di Dipartimento della Protezione Civile, Repertorio n. 1178 del 08/04/2026;

RITENUTO, per quanto in narrativa, di provvedere, altresì, all'approvazione della perizia di asestamento finale dei lavori in oggetto ed relativo quadro economico sopra riportato;

DICHIARATO di non trovarsi in conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990;

PRESO ATTO che con l'impegno di spesa n. 360/2024, assunto nel capitolo di spesa n. 801191, (UPB 21) del Bilancio di Previsione dell'esercizio 2026, conto residui, si è data copertura al finanziamento originario pari ad € 750.000,00 e che è necessario iscrivere in bilancio, in parte entrata e in parte spesa, l'importo del finanziamento integrativo pari ad € 19.159,07 come da Decreto del Capo di Dipartimento della Protezione Civile, Repertorio n. 1178 del 08/04/2026, con il quale è stato rimodulato il finanziamento per euro 769.159,07 complessivi;

RILEVATO che è in corso di approvazione apposita variazione di bilancio che prevede lo stanziamento di € 19.159,07 sul capitolo di spesa n. 801191 (upb 21) Bilancio di previsione esercizio 2026, quale incremento del finanziamento iniziale di € 750.000,00, fino alla concorrenza di € 769.159,07 complessivi;

SU PROPOSTA del Responsabile Unico del Procedimento ing. F. Bullitta;

DETERMINA

1. di approvare la perizia di asestamento finale dei lavori denominati "RIDUZIONE RISCHIO RESIDUO VERSANTE COMPRESO TRA CIRCONVALLAZIONE E VIA DEFFENU" - PNRR M2C452.1B, ID_06-19, CUP E98H21000230006, CIG B2292F9F61, costituita da n.11 elaborati indicati nel documento denominato "Elenco elaborati", allegati alla presente, che riporta il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO STATO FINALE		
A)	LAVORI	PERIZIA SV 2 (asestamento finale)
A1)	Importo, soggetto a ribasso, per l'esecuzione delle lavorazioni di cui:	576.313,45 €
A1.1)	per soli lavori:	495.888,87 €
A1.2)	per manodopera	80.424,58 €
A1.3)	incidenza manodopera	13,955%
A2)	Importo, non soggetto a ribasso, per oneri della sicurezza	20.301,18 €
A2.1)	incidenza costi della sicurezza	3,52%
TOTALE LAVORI A)		596.614,63 €
A3)	ribasso offerto sui lavori (esclusa manodopera)	20%
A4)	importo ribasso sui lavori (esclusa manodopera)	99.177,77 €
A5)	importo lavori ribassato	477.135,68 €
A6)	importo, non soggetto a ribasso, per oneri della sicurezza	20.301,18 €
A7)	importo contrattuale	497.436,86 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1)	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, collaudo di cui:	97.031,89 €
B1.1)	Progettazione di fattibilità tecnica economica ed esecutiva, Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	86.333,02 €
B1.2)	Relazione geologica	8.698,87 €
B1.3)	Collaudo statico	2.000,00 €
B2)	Supporto al RUP	20.713,63 €
B3)	Incentivi art. 45, comma 2, D.lgs. n. 36/2023 (2%)	11.932,29 €
B4)	Risoluzione interferenze	0,00 €
B5)	Oneri previdenziali su B1 + B2 (4%)	4.709,82 €
B6)	IVA su B1 + B2 + B5 (22%)	26.940,18 €
B7)	IVA su A7 (22%)	109.436,11 €
B8)	Imprevisti e spese varie compreso contributo AVCP	935,00 €
B9)	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00 €
B10)	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni	23,29 €

B10)	ECONOMIE DI GARA	0,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)		271.722,21 €
IMPORTO TOTALE (A7+B)		769.159,07 €

1. di rettificare, per i motivi indicati in premessa, il quadro economico di cui alla determina n. 71 del 19.05.2025 e riportato in narrativa, con la quale è approvata la perizia suppletiva e di variante per l'intervento in oggetto, relativamente all'aliquota IVA determinata, correttamente, al 22%;
2. di dare atto che l'attuazione dell'intervento in oggetto trova copertura all'interno del finanziamento complessivamente assentito dall'Ente finanziatore, per un importo complessivo di finanziamento rimodulato dall'Ente Finanziatore pari a € 769.159,07, alle voci individuate nel quadro economico di perizia sopra riportato, come di seguito indicato:
 - € 750.000,00 sull'impegno di spesa n. 360/2024, assunto nel capitolo di spesa n. 801191, (UPB 21) del Bilancio di Previsione dell'esercizio 2026, conto residui;
 - € 19.159,07 sullo stanziamento di spesa a valere sul capitolo n. 801191 (UPB 21) Bilancio di previsione 2026 mediante la variazione di bilancio in corso di approvazione;
3. di autorizzare l'adozione dell'impegno di spesa per l'importo di € 19.159,07 sul capitolo di spesa n. 801191 (upb 21) a seguito di approvazione della variazione di bilancio 2026;
4. di trasmettere il presente provvedimento all'ufficio ragioneria per gli adempimenti di competenza;
5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo consortile, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del vigente nello statuto consortile e di adempiere agli obblighi di pubblicazione ai fini della trasparenza, ai sensi del D.lgs. n.33/2013 e s.m.i..

IL DIRIGENTE A.I. DELL'AREA TECNICA

Ing. Sebastiano Bussalai

Si certifica che la presente determinazione e' pubblicata all'Albo dell'Ufficio Consortile per
quindici giorni consecutivi a partire dal 15/06/2026.

Il Funzionario Delegato
f.to Dott. Massimo Curreli

E' copia conforme all'originale
contenuta su n. facciate di n. fogli .
Data 15/06/2026

Il Funzionario Delegato
Dott. Massimo Curreli