



# CONSORZIO DI BONIFICA DELLA SARDEGNA CENTRALE NUORO

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA

N° 34

OGGETTO: SERVIZI DL E COORDINAMENTO SICUREZZA LAVORI COSTRUZIONE DIGA CUMBIDANOVU - LAVORI COMPLETAMENTO CUP I87I19000080002 - CIG A00672A30B - AUTORIZZAZIONE EMISSIONE SAL IN DEROGA CONTRATTUALE - RTP LOMBARDI INGEGNERIA SRL, LOMBARDI SA, TECHNITAL, METASSOCIATI

Il giorno 12/02/2026, in Nuoro, il sottoscritto Ing. Sebastiano Bussalai in qualità di Dirigente ad interim dell' AREA TECNICA dell' intestato Consorzio;

VISTA la L.R. n. 6/2008 e ss. mm. e ii. (Legge quadro in materia di Consorzi di bonifica);

VISTO l'art.27 del vigente statuto consortile, che individua le funzioni dei Direttori di area dell'Ente;

VISTO il vigente Piano di Organizzazione Variabile consortile (P.O.V.) ed i relativi allegati (Organigramma e Dotazione Organica), approvati con Deliberazione del Consiglio dei Delegati n. 10 del 20.12.2024, resa esecutiva dall'Organo di controllo regionale con Provvedimento n. 1258 del 21.01.2025;

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Ente n. 75 del 27.08.2024, con la quale sono affidate all'ing. Sebastiano Bussalai, Direttore Generale dell'Ente, anche le funzioni ad interim di Dirigente dell'Area Tecnica;

VISTO il Sistema di Gestione per la Qualità Consortile UNI EN ISO 9001:2015 (settore IAF di accreditamento 34, 35, 36), Certificato n. 3490. Rev. 01 R0 rilasciato dall'Istituto Giordano in data 21/12/2023;

VISTO il d.lgs. 31 marzo 2023 n.36 - Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici e ss.mm. e ii.;

PREMESSO che:

- con determina del Direttore Generale n. 20 in data 26.07.2019 l'Ing. Sebastiano Bussalai, Dirigente dell'Ente, è stato nominato Responsabile del Procedimento per l'intervento denominato "*Lavori di costruzione della Diga di Cumbidanovu sull'Alto Cedrino per l'irrigazione dell'agro di Orgosolo, Oliena, Nuoro, Dorgali, Orune e Lula. Interventi di completamento*" - CUP: I87I19000080002;
- con determina del dirigente dell'area tecnica consortile n.212 del 19/12/2023, a seguito di espletamento di procedura aperta telematica, è disposta l'aggiudicazione dell'appalto dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi al servizio di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, da eseguirsi con la metodologia Building Information Modeling (BIM), relativi all'intervento denominato "*Lavori di costruzione della Diga di Cumbidanovu sull'Alto Cedrino per l'irrigazione dell'agro di Orgosolo, Oliena, Nuoro, Dorgali, Orune e Lula. Interventi di completamento*", CUP I87I19000080002, CIG A00672A30B, in favore del costituendo R.T.P. Lombardi Ingegneria s.r.l., mandataria (c.f. 12151290157), LOMBARDI SA Ingegneri Consulenti, mandante (c.f. CHE- 101.768.765), TECHNITAL S.p.A., mandante (c.f. 05139031008), METASSOCIATI S.r.l., mandante (c.f. 01442970917), per l'importo complessivo pari a € 4.127.320,03 - al netto del ribasso offerto in sede di gara del 15,00% - oltre oneri previdenziali professionali ed assistenziali (4%) ed IVA di legge (22%);
- in data 08.02.2024, è sottoscritto con il R.T.P. Lombardi Ingegneria s.r.l., mandataria, LOMBARDI SA Ingegneri Consulenti, TECHNITAL S.p.A., METASSOCIATI S.r.l. (mandanti), il contratto d'appalto informatico per l'espletamento del servizio in oggetto, Rep. n.7548, Racc. n.6068, registrato a Nuoro il 14.02.2024, al n.607, Serie 1T;
- con determina del dirigente dell'area tecnica consortile n. 32 del 11.02.2026 l'Ing. Davide Pani, Pani, Capo Settore Progettazione del Consorzio, è stato nominato Direttore per l'esecuzione del contratto (DEC) per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di che trattasi;

DATO ATTO che:

- in data 05.11.2024, come da verbale redatto dal Direttore dei Lavori, è effettuata la consegna dei lavori in premessa, aggiudicati alla Società ICM S.p.A.;

- detti lavori sono in corso di esecuzione;
- in data 15.09.2025 il DL ing. Carlo Silvestri ha emesso il SAL n. 2 dei lavori in premessa a tutto il 31.07.2025, per un importo di € 3'253'625,99 al netto dell'IVA di legge (22%) e delle trattenute di legge, ed il certificato di pagamento n.2, emesso in pari data, pari a complessivi € 1'021'944,38 al netto delle trattenute di legge e del recupero dell'anticipazione contrattuale, oltre IVA di legge (22%);
- con nota prot. 2023.0365.002-DL-L042 in data 19.01.2026, assunta al protocollo consortile al n. 223 in data 20.01.2026 il RTP affidatario dei servizi di che trattasi evidenzia che *"una serie di situazioni impreviste ed imprevedibili stanno rallentando fortemente le attività del cantiere della diga di Cumbidanovu, e, alla data del 31.12.25, a fronte di una produzione del cantiere prevista compresa tra il 22% e il 35%, la produzione effettiva è risultata pari a solo ca. il 6%",* ha richiesto alla Stazione appaltante *"l'emissione di un SAL in deroga alla previsione contrattuale dell'art. 16 comma 2, nella misura del 10% dell'importo di Contratto, che verrà coperto da adeguata polizza fideiussoria e successivamente recuperato nelle forme e nei modi prescritti dal vigente Codice dei contratti";*

EVIDENZIATO che, ai sensi dell'art. 16 *"Modalità di pagamento del corrispettivo"*, comma 1, lett. a), del contratto Rep. n. 7548 sopra richiamato il Consorzio provvede al pagamento del corrispettivo spettante al RTP affidatario con *"pagamenti in acconto fino al 90% (novanta per cento) dell'importo complessivo di contratto, in proporzione agli stati di avanzamento dei lavori emessi";*

VERIFICATO che il ritardo nell'avanzamento lavori non è in alcun modo imputabile a fatti o colpe della Stazione Appaltante o del RTP incaricato dei servizi in oggetto;

RICONOSCIUTO che tale ritardo sta mettendo le società del RTP in difficoltà economiche a causa della forte sottoproduzione del cantiere e dell'impossibilità di recuperare i costi che lo stesso sta sostenendo in relazione alle modalità di pagamento dei corrispettivi previste dal contratto Rep. n. 7548 sopra richiamato;

VISTO il D. Lgs. del D.Lgs. 36/2023 e, in particolare:

- l'art. 1, **Principio del risultato**, secondo il quale *"Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza";*
- l'art. 9, **Principio di conservazione dell'equilibrio contrattuale**, che prevede che *"se sopravvengono circostanze straordinarie e imprevedibili, estranee alla normale alea all'ordinaria fluttuazione economica e al rischio di mercato e tali da alternare in maniera rilevante l'equilibrio originario del contratto, la parte svantaggiata, che non abbia volontariamente assunto il relativo rischio, ha diritto alla rinegoziazione secondo buona fede delle condizioni contrattuali";*
- il Decreto Infrastrutture (D.L. 73/2025) che ha apportato modifiche al Codice appalti con riferimento all'anticipazione del prezzo del contratto per i servizi di ingegneria e architettura;

RITENUTO, in ossequio a quanto sopra richiamato, di accogliere la richiesta del RPT di emissione di un SAL in deroga alla previsione contrattuale dell'art. 16 comma 2, nella misura del 10% dell'importo di Contratto;

DATO ATTO che con nota 2023.0365.002-DL-L043 in data 05.02.2026 il RPT affidatario del servizio in epigrafe ha trasmesso la polizza fidejussoria n. 331/00025776 a garanzia della restituzione del SAL in deroga emessa dalla Liberty Mutual Insurance Europe SE in conformità al D. Lgs. 36/2023 nella misura del 10% dell'importo di contratto per un importo di € 412.732,00;

DATO ATTO che l'importo di tale SAL sarà recuperata in misura proporzionale all'avanzamento dei lavori;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore per l'esecuzione del contratto;

VISTO il Bilancio di Previsione per l'anno 2026, approvato dal Consiglio dei Delegati dell'Ente con Deliberazione n. 1 del 05 dicembre 2025 (esecutiva con provvedimento dell'organo di controllo n. 26666 del 16/12/2025);

DATO ATTO che la spesa per l'epileamento del servizio in oggetto trova copertura finanziaria sui finanziamenti concessi al Consorzio per l'attuazione dell'intervento, a valere sull'impegno n.1211/2023 assunto, con la richiamata determina n. n.212 del 19/12/2023, sul capitolo di spesa n. 801011 (upb 21) del Bilancio di Previsione esercizio 2026, conto residui;

## DETERMINA

1. di autorizzare, a favore del R.T.P. Lombardi Ingegneria s.r.l., mandataria, LOMBARDI SA Ingegneri Consulenti, TECHNITAL S.p.A., METASSOCIATI S.r.l. (mandanti), affidatario dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi al servizio di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, da eseguirsi con la metodologia Building Information Modeling (BIM), relativi all'intervento denominato *"Lavori di costruzione della Diga di Cumbidanovu sull'Alto Cedrino per l'irrigazione dell'agro di Orgosolo, Oliena, Nuoro, Dorgali, Orune e Lula. Interventi di completamento"*, CUP I87119000080002, CIG A00672A30B, l'emissione di un SAL in deroga alla previsione contrattuale dell'art. 16 c. 2, nella misura del 10% dell'importo di Contratto e pari a € 412.732,00 oltre oneri di legge;

2. di dare atto che tale SAL sarà recuperato in maniera progressiva in funzione della percentuale di avanzamento dei lavori;
3. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio consortile, ai sensi dell'art.29, comma 1, del vigente statuto consortile e di adempiere agli obblighi di pubblicità e trasparenza di cui al d.lgs. n.36/2023 e al d.lgs. n.33/2013 e ss. mm. e ii.

**IL DIRIGENTE A.I. DELL'AREA AREA TECNICA**  
Ing. Sebastiano Bussalai

proposta n. 141 del 11/02/2026

Si certifica che la presente determinazione e' pubblicata all'Albo dell'Ufficio Consortile per  
quindici giorni consecutivi a partire dal 13/02/2026.

Il Funzionario Delegato  
f.to Dott. Massimo Curreli

*E' copia conforme all'originale  
contenuta su n.      facciate di n.      fogli      .  
Data 13/02/2026*

Il Funzionario Delegato  
Dott. Massimo Curreli