



# CONSORZIO DI BONIFICA DELLA SARDEGNA CENTRALE NUORO

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA N° 178

**OGGETTO:** PROCEDURA APERTA APPALTO LAVORI SMART WATER MONITORAGGIO E TELECONTROLLO IDRICO DISTRETTO MEDIA VALLE TIRSO. INSTALLAZIONE CONTATORI VOLUMETRICI E SISTEMA TELELETTURA PER LA RETE AGRICOLA, CUP I32E25000080006, CIG B831269B4C - AGGIUDICAZIONE LUPPU SRL.

Il giorno 05/11/2025, il sottoscritto **Ing. Sebastiano Bussalai** in qualità di Dirigente ad interim dell' **AREA TECNICA** dell'intestato Consorzio;

VISTA la L.R. n. 6/2008 - Legge quadro in materia di consorzi di bonifica e s.m.i.;

VISTO l'art. 27 del vigente Statuto consortile, che individua le funzioni del Dirigente di area consortile;

VISTO il vigente Piano di Organizzazione Variabile consortile (P.O.V.) ed i relativi allegati (Organigramma e Dotazione Organica), approvati con deliberazione Consiglio dei Delegati n.10 del 20.12.2024, resa esecutiva dall'Organo di controllo regionale con provvedimento n.1258 del 21.01.2025;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Ente n.75 del 27.08.2024, con la quale sono affidate all'ing. Sebastiano Bussalai, Direttore Generale dell'Ente, anche le funzioni ad interim di dirigente dell'Area Tecnica;

VISTO il Sistema di Gestione per la Qualità Consortile UNI EN ISO 9001:2015 (settore IAF di accreditamento 34, 35,36), Certificato n. 3490. Rev. 01 R0 rilasciato dall'Istituto Giordano in data 21/12/2023;

VISTO d.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e ss.mm. e ii.;

VISTA la L.R. n. 8 del 13/03/2018 e ss.mm. e ii. "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

VISTO l'art.3 della Legge n.136/2010 e ss. mm. e ii., che regola la tracciabilità dei flussi finanziari;

PREMESSO CHE:

- con Determinazione 515 del 09.06.2023 (Prot. n. 12638) della Direzione Generale dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro Pastorale, è pubblicato il Bando per l'accesso alla misura di cui al PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 2014-2022 - SOTTOMISURA 4.3 - Tipo intervento 4.3.2 "Efficientamento delle reti e risparmio idrico" BANDO 2023 - Installazione di sistemi di controllo per il miglioramento della gestione delle acque;
- con domanda rilasciata sul SIAN n. 34250287363 (prot. AGEA ARGEA.ASR.2023.0076859 dell'11.07.2023) il Consorzio di Bonifica della Sardegna Centrale ha chiesto di poter beneficiare del sostegno previsto dalla misura 4.3.2 del PSR Sardegna 2014/2020;
- con Determinazione n. 5218 del 21.09.2023 del Direttore del Servizio Autorizzazione Pagamenti e Controlli FEASR di Argea è approvata la graduatoria unica regionale delle domande presentate a valere sulla sottomisura 4.3.2 "Efficientamento delle reti e risparmio idrico" - Installazione di sistemi di controllo per il miglioramento della gestione delle acque - Bando 2023;
- con Determinazione n. 5705 del 10.10.2024 si è provveduto alla rettifica alla graduatoria approvata con Determinazione n. 5218 del 21.09.2023;
- con Determinazione n. 927 del 24.02.2025 del Direttore del Servizio autorizzazione pagamenti e controlli FEASR è stato approvato lo scorrimento della graduatoria in cui è incluso anche, questo Consorzio di bonifica, assegnando, contestualmente, un termine di giorni 30 per la presentazione del previsto progetto esecutivo, necessario per l'accesso alla misura di sostegno, per l'importo di contributo richiesto pari ad Euro 850.000,00;
- con determinazione del Direttore del Servizio di Argea, Servizio territoriale del Nuorese n.4320 del 07.08.2025 è concesso al Consorzio detto contributo di Euro 850.000,00 per la realizzazione dell'intervento denominato denominati "Smart Water" Monitoraggio e telecontrollo idrico nel distretto della Media Valle del Tirso. Installazione di contatori volumetrici e sistema di telelettura per la rete agricola";
- a detto intervento è attribuito il seguente CUP I32E25000080006;

RICHIAMATA la determinazione del Direttore Generale n. 11 del 02.05.2025 con la quale, al fine dell'attuazione dell'intervento in premessa, è nominato il Responsabile Unico di Progetto (RUP) nella persona del Dott. Agr. Domenico Soru, funzionario consortile;

RICHIAMATA la determinazione del dirigente dell'area tecnica consortile n.76 del 23.05.2025, con la quale è approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto costituito dagli elaborati riportati nell'Allegato 0.EE.00, validato dal RUP in data 23.05.2025, per un importo complessivo pari ad Euro 850.000,00, di cui € 670.047,67 per lavori a misura di cui Euro 109.172,39 per costi della mano d'opera non soggetti a ribasso, Euro 10.173,17 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 169.779,16 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

RICHIAMATA la determina del dirigente dell'area tecnica consortile n.130 del 10.09.2025 titulata "Procedura aperta appalto smart water monitoraggio e telecontrollo idrico distretto Media Valle Tirso. Installazione contatori volumetrici e sistema telelettura per la rete agricola, CUP I32E25000080006, CIG B831269B4C – Decisione a contrarre", con la quale è indetta una procedura aperta sotto la soglia europea, ai sensi degli artt.14, 71 e 108 del d.lgs. n.36/2023, da espletarsi sulla piattaforma telematica della Centrale regionale di committenza Sardegna-CAT, per l'appalto dei lavori in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.108 del d.lgs. n.36/2023, sulla base dei criteri di valutazione e relativi punteggi stabiliti nel disciplinare di gara, per un importo complessivo pari a € 680.220,84 di cui € 670.047,67 per lavori a misura, comprensivi dei costi per la mano d'opera non soggetti a ribasso pari a € 109.172,39, ed € 10.173,17 per oneri inerenti l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;

RICHIAMATA la determina del dirigente dell'area tecnica consortile n.131 del 16.09.2025 titulata "Procedura aperta appalto lavori smart water monitoraggio e telecontrollo idrico Distretto Media Valle del Tirso. Installazione contatori volumetrici e sistema telelettura rete agricola, CUP I32E25000080006, CIG B831269B4C – Rettifica bando e disciplinare di gara";

VISTO il bando e disciplinare di gara per l'appalto dei lavori in oggetto;

DATO ATTO che il RUP, avvalendosi dell'ufficio gare del Consorzio, ha provveduto all'espletamento della procedura di gara per l'appalto dei lavori in oggetto, mediante RdO\_rfq\_473063 pubblicata in data 10/09/2025 sulla piattaforma telematica della Centrale regionale di committenza Sardegna-CAT, il cui termine ultimo per la presentazione delle offerte, stabilito dalla documentazione di gara, era stabilito per le ore 12:00 del giorno 11/10/2025;

RICHIAMATA la determinazione del Direttore Generale n. 33 del 14/10/2025, con la quale è nominata la Commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto, nelle persone di dott. Agr. Domenico Soru, funzionario consortile e RUP della procedura di gara in argomento (Presidente), ing. Ignazio Lampis, dirigente consortile e ing. Pino Crisponi, funzionario consortile (componenti);

VISTO il verbale del RUP in data 13.10.2025, con il quale il RUP dà avvio alla procedura di gara in oggetto, mediante accesso alla piattaforma SARDEGNACAT, dal quale risulta che gli operatori economici partecipanti alla gara sono i seguenti, procedendo al congelamento della Busta di qualifica:

| N. | Denominazione concorrente  |
|----|----------------------------|
| 1  | LUPPU S.R.L.               |
| 2  | VALENZA COSTRUZIONI S.R.L. |

VISTI i verbali della Commissione giudicatrice relativi alla seduta pubblica del 15/10/2025, alla seduta riservata del 15/10/2025 ed alla seduta pubblica finale del 20/10/2025;

DATO ATTO delle risultanze del Verbale del 20.10.2025 con la quale la Commissione giudicatrice:

- ha redatto la graduatoria di seguito indicata:

| N. | Denominazione concorrente  | Punteggio complessivo assegnato |
|----|----------------------------|---------------------------------|
| 1  | LUPPU S.R.L.               | 68,60/100                       |
| 2  | VALENZA COSTRUZIONI S.R.L. | 37,09/100                       |

- propone l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto in favore dell'operatore economico Luppu s.r.l., classificatosi al primo posto di detta graduatoria, con un ribasso offerto, sull'importo posto a base di gara (€ 670.047,67), del 26,810%, la cui offerta complessiva è risultata non anomala;

VISTO il Verbale del RUP in data 31.10.2025, relativo al procedimento di verifica sul possesso dei requisiti generali e speciali previsti nella documentazione di gara, ai sensi degli artt.94, 95 e 100, del d.lgs. n.36/2023, del concorrente risultato primo in graduatoria (Luppu s.r.l.);

DATO ATTO che, come risulta dal richiamato Verbale del RUP in data 31.10.2025, la Società Luppu s.r.l. risulta in possesso dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara e previsti nella documentazione di gara, ai sensi degli artt.94, 95 e 100, del d.lgs. n.36/2023 e, pertanto, propone l'aggiudicazione dell'appalto in favore di detta Società Luppu s.r.l., che ha presentato la migliore offerta con un punteggio complessivo pari a 68,600/punti, per un importo complessivo - al netto del ribasso offerto in sede di gara del 26,810% - pari a € 500.581,06, di cui €

381.235,50 per lavori a misura, € 109.172,39 per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 10.173,17 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che, per quanto in narrativa sopra, occorre procedere all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto in favore della Società Luppu s.r.l.;

VISTO il Patto di integrità, approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Ente n.23 del 19.02.2025, allegato alla documentazione di gara;

VISTO il Bilancio di Previsione per l'anno 2025, approvato dal Consiglio dei Delegati dell'Ente con Deliberazione n. 8 del 29.11.2024 (esecutiva con provvedimento dell'organo di controllo n. 31504 del 19.12.2024);

VISTA la Variazione n. 1 al Bilancio di previsione dell'esercizio 2025, approvata dal Consiglio dei Delegati con Deliberazione n. 4 del 10.07.2025 (esecutiva con provvedimento dell'organo di controllo n. 15573 del 17.07.2025);

VISTA la Variazione n. 2 al Bilancio di Previsione dell'esercizio 2025, approvata dal Consiglio dei Delegati con delibera n. 7 del 07.10.2025 (esecutiva con provvedimento dell'organo di controllo n. 22327 del 22.10.2025);

ACQUISITA, dall'ufficio di ragioneria dell'Ente, l'attestazione di copertura finanziaria sull'impegno n. 385/2025, capitolo 801195 (UPB 21) del Bilancio di previsione esercizio 2025;

RITENUTO, per quanto in narrativa, di provvedere all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto in favore di detta Società Luppu s.r.l., per un importo complessivo – al netto del ribasso offerto in sede di gara del 26,810% - pari a € 500.581,06, di cui € 381.235,50 per lavori a misura, € 109.172,39 per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 10.173,17 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

SU PROPOSTA del RUP dott. agr. D. Soru;

### **DETERMINA**

1) di aggiudicare l'appalto dei lavori denominati *"Smart Water" Monitoraggio e telecontrollo idrico nel distretto della Media Valle del Tirso. Installazione di contatori volumetrici e sistema di telelettura per la rete agricola*", CUP I32E25000080006, CIG B831269B4C, in favore di detta Società Luppu s.r.l., per un importo complessivo – al netto del ribasso offerto in sede di gara del 26,810% - pari a € 500.581,06, di cui € 381.235,50 per lavori a misura, € 109.172,39 per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 10.173,17 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

2) di sub impegnare, in favore della Società Luppu s.r.l., la spesa complessiva lorda per l'appalto dei lavori in oggetto pari a € 610.708,89 di cui € 110.127,83 per IVA di legge (22%) in regime di split payment, imputando la spesa sull'impegno n.385/2025, capitolo 801195 (UPB 21) del Bilancio di previsione esercizio 2025;

3) di dare atto che, come stabilito nella documentazione di gara, il contratto d'appalto verrà sottoscritto mediante atto pubblico notarile informatico, ai sensi dell'art.18 del d.lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii., con spese a carico dell'Aggiudicatario;

4) di trasmettere copia del presente provvedimento al RUP ed all'ufficio ragioneria consortile per gli adempimenti di competenza;

5) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio consortile, ai sensi dell'art.29, comma 1, del vigente statuto consortile e di adempiere agli obblighi di pubblicità e trasparenza di cui al d.lgs. n.36/2023 e al d.lgs. n.33/2013 e ss. mm. e ii..

**IL DIRIGENTE A.I. DELL'AREA TECNICA**

**Ing. Sebastiano Bussalai**

Si certifica che la presente determinazione e' pubblicata all'Albo dell'Ufficio Consortile per  
quindici giorni consecutivi a partire dal 06/11/2025.

Il Funzionario Delegato  
f.to Dott. Massimo Curreli

*E' copia conforme all'originale*  
*contenuta su n.      facciate di n.      fogli      .*  
*Data 06/11/2025*

Il Funzionario Delegato  
Dott. Massimo Curreli