



CONSORZIO DI BONIFICA DELLA SARDEGNA CENTRALE NUORO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA N° 134

OGGETTO: LAVORI ADEGUAMENTO E RISANAMENTO RETE DISTRIBUZIONE IRRIGUASUBCOMPENSORIO POSADA. LOTTO 1. AG_AGR_017, CUP I44H17000350006 - CIG9112575EC4: RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO AI FINI DELL'APPLICAZIONE DEL D.L. N. 50/2022.

Il giorno 18/09/2025, il sottoscritto Ing. Sebastiano Bussalai in qualità di Dirigente dell' AREA TECNICA dell'intestato Consorzio;

VISTA la L.R. n. 6/2008 e s.m. e i. (Legge quadro in materia di Consorzi di bonifica);

VISTO l'art. 27 del vigente Statuto consortile, che individua le funzioni del Dirigente di area consortile;

VISTO il vigente Piano di Organizzazione Variabile consortile (P.O.V.) ed i relativi allegati (Organigramma e Dotazione Organica), approvati con deliberazione Consiglio dei Delegati n.10 del 20.12.2024, resa esecutiva dall'Organo di controllo regionale con provvedimento n.1258 del 21.01.2025;

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Ente n.75 del 27.08.2024, con la quale sono affidate all'ing. Sebastiano Bussalai, Direttore Generale dell'Ente, anche le funzioni ad interim di dirigente dell'Area Tecnica;

VISTO il Sistema di Gestione per la Qualità Consortile UNI EN ISO 9001:2015 (settore IAF di accreditamento 34, 35, 36), Certificato n. 3490. Rev. 01 R0 rilasciato dall'Istituto Giordano in data 21/12/2023;

VISTO il d.lgs. n.50/2016 e ss.mm. e ii. (Codice dei contratti pubblici) vigente, *ratione temporis*, per l'appalto in oggetto;

VISTO il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore, *ratione temporis*, per l'appalto in oggetto;

VISTO il D.M. n. 49/2018;

PREMESSO CHE:

- Con Determinazione n. 22181/742 del 04.12.2017 del Servizio Programmazione e Governance dello Sviluppo Rurale, l'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agropastorale della Regione Autonoma della Sardegna ha affidato in delega al Consorzio di Bonifica della Sardegna Centrale l'attuazione dell'intervento denominato "*Adeguamento e risanamento della rete di distribuzione irrigua nel sub-compensorio del Posada mediante sostituzione delle condotte distributrici in amianto-cemento con altre in PVC e ghisa sferoidale. - Lotto 1° Cod. Intervento AG_AGR_017*", per il quale ha altresì concesso un finanziamento complessivo di Euro 1.000.000,00, a valere sui fondi FSC 2014-2020, Patto per lo Sviluppo della Regione Sardegna del 29.07.2016

- a detto intervento è attribuito, ai sensi delle norme di legge vigenti in materia, il seguente CUP I44H17000350006;

- con determinazione n. 16 del 23.03.2018 il Direttore Generale dell'Ente ha assunto le funzioni di Responsabile del Procedimento (R.U.P.);

- a seguito di motivate dimissioni dell'allora RUP ing. Antonio Madau in data 10.03.2023, con determinazione del dirigente dell'area tecnica consortile n. 48 del 10.03.2023 le funzioni di RUP sono state affidate all'ing. Davide Pani;

- con determinazione del Dirigente dell'Area Tecnica consortile n. 144 del 14.07.2022 è stato costituito l'ufficio di Direzione Lavori;

- con determinazione del dirigente dell'area tecnica consortile n.259 del 30/12/2022, a seguito di espletamento di procedura aperta ai sensi degli artt.36, 59, comma 1, e 60 del d.lgs. n.50/2016 e s.m.i., l'appalto integrato per l'affidamento della progettazione esecutiva dell'intero intervento e la realizzazione, in due fasi, dei lavori in oggetto, è aggiudicato in favore della Ditta Luppù S.r.l. con sede in Orgosolo (NU) per l'importo complessivo pari a €. 721'334,23, di cui € 684'294,68 per lavori a misura previsti nel primo lotto, €. 19'212,19 per oneri di sicurezza ed €. 17'827,36 per la progettazione esecutiva del 1° e 2° lotto;

- il contratto di appalto relativo all'intervento summenzionato è stato stipulato con la suddetta Ditta in data 03.03.2023, Rep. 6424, registrato a Nuoro il 09.03.2023 al n.830 serie 1T;

- con determinazione del dirigente dell'area tecnica n. 165 del 16.10.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in argomento, a firma del progettista incaricato dall'impresa ing. Marcello Angius con sede in Quartu (CA);

- i lavori sono stati consegnati in data 25.10.2023 come da relativo verbale di consegna definitiva redatto ai termini dell'Art. 5 del DM 49/2018, che fissava la data di ultimazione dei lavori a tutto il giorno 08.03.2023;

- i lavori sono stati ultimati in tempo utile, in data 24.09.2024, come certificato dal Direttore dei Lavori con verbale del 26.09.2024;

RICHIAMATA la determinazione del dirigente dell'area tecnica consortile n. 88 del 27/06/2025 con la quale, su proposta del RUP ing. Davide Pani, sono approvati il Conto Finale dei lavori ed il Certificato di Regolare Esecuzione, redatti dal Direttore dei Lavori ing. Massimiliano Ventroni;

VISTA la documentazione allegata al Conto Finale dei lavori sopra citato, dal quale risulta un importo complessivo dell'appalto pari a € 693'995,03 €, di cui € 657'704,76 € per lavori a misura, € 18'462,91 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 17827,36 per corrispettivo di progettazione esecutiva e CSP al netto del ribasso d'asta;

PRESO ATTO CHE:

- il 17/05/2022 è pubblicato il D.L. n. 50 (cosiddetto "decreto Aiuti") convertito, con modificazioni, in Legge n. 91 del 15/07/2022 e successivamente modificato dalla Legge n. 197 del 29/12/2022, il quale contiene, all'articolo 26, le norme di dettaglio "Disposizioni urgenti in materia di appalti di lavori";

- ai sensi del combinato disposto dai commi 1, 6-bis e 6-ter dell'art.26 del D.L. n. 50/2022 e ss. mm. e ii., per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione anche ad appalti pubblici di lavori aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione compreso tra il 1° gennaio 2022 ed il 31 dicembre 2022, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori dal 1° gennaio 2023 fino al 31 dicembre 2024, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati ai sensi di legge;

- ai sensi del comma 6-bis introdotto dal comma 458 lettera b) della Legge n. 197 del 29/12/2022, ai fini del riconoscimento dei maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi regionali aggiornati, le stazioni appaltanti possono utilizzare:

- nel limite del 50% le somme appositamente accantonate per imprevisti, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti le eventuali ulteriori somme a disposizione della stazione appaltante e stanziare annualmente relativamente allo stesso intervento;
- le somme derivanti dai ribassi d'asta qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti;
- le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza delle medesime stazioni appaltanti e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore del succitato decreto;

VISTO il certificato di pagamento emesso dal RUP ing. Davide Pani, relativo al SAL n. "1-BIS" di importo pari a netti € 41'030,08 determinato dal Direttore dei Lavori ing. Massimiliano Ventroni ai sensi del sopracitato D.L. 50/20022 e ss.mm. e ii.;

CONSIDERATO che, per quanto in narrativa, al fine di accantonare le risorse economiche necessarie per l'applicazione del richiamato art.26, commi 1, 6-bis e 6-ter, del D.L. n. 50/2022 e ss. mm. e ii., occorre procedere alla rimodulazione del quadro economico dell'intervento in oggetto;

VISTO il quadro economico dell'intervento rimodulato, di seguito riportato:

A	LAVORI A BASE DI GARA		Q.E. Contratto 1° Stralcio	Q.E. Assestamento 1° Stralcio	Differenze Q.E. Assestamento.- Contratto
A.1	Lavori a misura (soggetti a ribasso)	€	709 194.50	672 171.14	- 37 023.36
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	19 212.19	18 462.91	- 749.28
A.3	Lavori in economia		-	9 465.90	9 465.90
	TOTALE LAVORI A BASE DI GARA	€	728 406.69	700 099.95	- 28 306.74
	<i>Ribasso d'asta</i>		<i>3.511%</i>	<i>3.511%</i>	-
	TOTALE NETTO LAVORI		684 294.68	657 704.76	- 26 589.92
	TOTALE NETTO LAVORI E SICUREZZA	€	703 506.87	676 167.67	- 27 339.20
B	SERVIZI A BASE DI GARA				
B.1	Servizi di progettazione esecutiva soggetti a ribasso (1° e 2° stralcio)	€	18 476.05	18 476.05	-
	TOTALE SERVIZI A BASE DI GARA	€	18 476.05	18 476.05	-
	<i>Ribasso d'asta</i>		<i>3.511%</i>	<i>3.511%</i>	-

	TOTALE NETTO SERVIZI	€	17 827.36	17 827.36	-
C	TOTALE LAVORI E SERVIZI A BASE DI GARA	€	746 882.74	718 576.00	- 28 306.74
	TOTALE NETTO LAVORI E SERVIZI	€	721 334.23	693 995.03	- 27 339.20
D	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
D.1	Rilievi, accertamenti, Indagini (IVA 22% e CASSA 2% incluse)	€	5 824.06	5 824.06	-
D.2	Spese per incentivi di cui all'art. 113, c.2 D.Lgs. 50/2016 (2% di A)	€	11 654.51	11 654.51	-
D.3	Maggiori importi ex Art. 26 DL 50/2022 (IVA esclusa)	€	-	41 030.08	41 030.08
D.4	Spese Generali dell'Amministrazione (a rendiconto)	€	70 000.00	70 000.00	-
D.5	Imprevisti, arrotondamenti	€	6 723.88	361.94	- 3 361.94
D.6	Economie d'asta	€	24 899.82	11 558.88	- 13 340.94
D.7	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge				
a)	IVA 22% sull'importo dei lavori e maggiori importo (22% di A+D.3)	€	154 771.51	157 783.51	3 011.99
b)	IVA 22% sull'importo dei servizi (22% di B+D.7c)	€	4 078.90	4 078.90	-
c)	CNPAIA 4% sull'importo dei servizi (4% di B)	€	713.09	713.09	-
	TOTALE IVA ED ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI	€	159 563.50	162 575.50	3 011.99
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	278 665.77	306 004.97	27 339.20
E	TOTALE COMPLESSIVO (C+D)	€	1 000 000.00	1 000 000.00	-

RITENUTO, per quanto in narrativa, di approvare il quadro economico dell'intervento in oggetto, come sopra rimodulato, al fine di accantonare le risorse economiche necessarie per l'applicazione del richiamato art.26, commi 1, 6-bis e 6-ter, del D.L. n. 50/2022 e ss. mm. e ii.;

SU PROPOSTA del RUP, ing. Davide Pani;

DETERMINA

- Di approvare il quadro economico, così come di seguito rimodulato, dell'intervento denominato "Adeguamento e risanamento della rete di distribuzione irrigua nel sub-comprensorio del Posada mediante sostituzione delle condotte distributrici in amianto-cemento con altre in PVC e ghisa sferoidale. – Lotto 1° Cod. Intervento AG_AGR_017 - CUP I44H17000350006 – CIG 9112575EC4:

A	LAVORI A BASE DI GARA		Q.E. Contratto 1° Stralcio	Q.E. Assestamento 1° Stralcio	Differenze Q.E. Assestamento.- Contratto
A.1	Lavori a misura (soggetti a ribasso)	€	709 194.50	672 171.14	- 37 023.36
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	19 212.19	18 462.91	- 749.28
A.3	Lavori in economia		-	9 465.90	9 465.90
	TOTALE LAVORI A BASE DI GARA	€	728 406.69	700 099.95	- 28 306.74
	<i>Ribasso d'asta</i>		<i>3.511%</i>	<i>3.511%</i>	-
	TOTALE NETTO LAVORI		684 294.68	657 704.76	- 26 589.92
	TOTALE NETTO LAVORI E SICUREZZA	€	703 506.87	676 167.67	- 27 339.20
B	SERVIZI A BASE DI GARA				
B.1	Servizi di progettazione esecutiva soggetti a ribasso (1° e 2° stralcio)	€	18 476.05	18 476.05	-
	TOTALE SERVIZI A BASE DI GARA	€	18 476.05	18 476.05	-
	<i>Ribasso d'asta</i>		<i>3.511%</i>	<i>3.511%</i>	-
	TOTALE NETTO SERVIZI	€	17 827.36	17 827.36	-
C	TOTALE LAVORI E SERVIZI A BASE DI GARA	€	746 882.74	718 576.00	- 28 306.74

	TOTALE NETTO LAVORI E SERVIZI	€	721 334.23	693 995.03	- 27 339.20
D	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
D.1	Rilievi, accertamenti, Indagini (IVA 22% e CASSA 2% incluse)	€	5 824.06	5 824.06	-
D.2	Spese per incentivi di cui all'art. 113, c.2 D.Lgs. 50/2016 (2% di A)	€	11 654.51	11 654.51	-
D.3	Maggiori importi ex Art. 26 DL 50/2022 (IVA esclusa)	€	-	41 030.08	41 030.08
D.4	Spese Generali dell'Amministrazione (a rendiconto)	€	70 000.00	70 000.00	-
D.5	Imprevisti, arrotondamenti	€	6 723.88	3 361.94	- 3 361.94
D.6	Economie d'asta	€	24 899.82	11 558.88	- 13 340.94
D.7	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge				
a)	IVA 22% sull'importo dei lavori e maggiori importo (22% di A+D.3)	€	154 771.51	157 783.51	3 011.99
b)	IVA 22% sull'importo dei servizi (22% di B+D.7c)	€	4 078.90	4 078.90	-
c)	CNPAIA 4% sull'importo dei servizi (4% di B)	€	713.09	713.09	-
	TOTALE IVA ED ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI	€	159 563.50	162 575.50	3 011.99
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	278 665.77	306 004.97	27 339.20
E	TOTALE COMPLESSIVO (C+D)	€	1 000 000.00	1 000 000.00	-

1. di pubblicare la presente determinazione all'albo consortile ai sensi dell'art.29, comma 1, dello statuto consortile e di adempiere agli obblighi pubblicazione ai fini della trasparenza di cui d.lgs. n.33/2013 e s.m.i.;
2. di trasmettere la presente determinazione al RUP ed all'Ufficio ragioneria dell'Ente per gli adempimenti di competenza.

IL DIRIGENTE A.I DELL'AREA TECNICA
Ing. Sebastiano Bussalai

proposta n. 687 del 16/09/2025

Si certifica che la presente determinazione e' pubblicata all'Albo dell'Ufficio Consortile per
quindici giorni consecutivi a partire dal 18/09/2025.

Il Funzionario Delegato
f.to Dott. Massimo Curreli

*E' copia conforme all'originale
contenuta su n. facciate di n. fogli .
Data 18/09/2025*

Il Funzionario Delegato
Dott. Massimo Curreli