



CONSORZIO DI BONIFICA DELLA SARDEGNA CENTRALE NUORO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA N° 71

OGGETTO: LAVORI RIDUZIONE RISCHIO RESIDUO VERSANTE COMPRESO TRA CIRCONVALLAZIONE E VIA DEFFENU - PNNR M2C452.1B, ID_06-19, CUP E98H21000230006, CIG B2292F9F61: APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETTIVA E DI VARIANTE - ATI GEOAMBIENTE SAS, TECNOPALI APUANA SRL, G. MONNI SRL.

Il giorno 19/05/2025, il sottoscritto Ing. Sebastiano Bussalai in qualità di Dirigente dell' AREA TECNICA dell'intestato Consorzio;

VISTA la L.R. n. 6/2008 - Legge quadro in materia di consorzi di bonifica e s.m.i.;

VISTO l'art. 27 del vigente Statuto consortile, che individua le funzioni di Direttori di area;

VISTO il vigente Piano di Organizzazione Variabile (P.O.V.) dell'Ente ed i relativi allegati (Organigramma e Dotazione Organica) Approvato dal Consiglio dei Delegati con deliberazione n. 2 del 04 febbraio 2022 e dall'Organo di Controllo Regionale con provvedimento prot. n.2602 in data 17 febbraio 2022;

VISTO il Sistema di Gestione per la Qualità Consortile UNI EN ISO 9001:2015 (settore IAF di accreditamento 34, 35, 36), Certificato n. 3490. Rev. 01 R0 rilasciato dall'Istituto Giordano in data 21/12/2023;

VISTO il D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm. e ii. (di seguito 'Codice');

VISTO il Decreto del Capo Dipartimento della Protezione Civile Rep. 1845 del 09 maggio 2024 di rettifica dei precedenti nn. 3403 e 1419 con il quale viene modificato il Soggetto Attuatore per l'intervento ID 6-19 CUP E98H21000230006 individuandolo nel Consorzio di Bonifica della Sardegna Centrale;

VISTO l' "Accordo di concessione di finanziamento tra la Regione Autonoma della Sardegna - Direzione Generale della Protezione Civile e il Consorzio di Bonifica della Sardegna Centrale di Nuoro" nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 2 COMPONENTE 4 SUB-INVESTIMENTO 2.1b, siglata digitalmente fra le parti in data 30.05.2024;

RICHIAMATA la Determinazione del Direttore Generale consortile n. 21 del 31.05.2024 con la quale l'ing. Francesco Bullitta, funzionario consortile, è nominato RUP dell'intervento in oggetto;

VISTA la determinazione a contrarre n. 56 del 29.06.2024 con la quale è stata avviata la procedura di gara per l'affidamento dei lavori finalizzati all'attuazione dell'intervento in oggetto, per l'importo complessivo stimato, ai sensi dell'art.14, comma 4, del d.lgs. n.36/2023, pari a **€ 522.036,62**, oltre ad IVA di legge - mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di n. 5 operatori economici;

VISTA la determinazione del dirigente dell'area tecnica consortile n. 83 del 25.07.2024, con la quale, a seguito dell'esperimento di apposita procedura di gara, i lavori di che trattasi sono stati affidati all'ATI costituita tra Geoambiente Italia di Doneddu Alessio Arturo & c S.a.S. (mandataria), TECNOPALI APUANA S.R.L. (mandante) e GESUINO MONNI S.R.L. (mandante), in avvalimento con PEDDIO SEBASTIANO COSTRUZIONI S.R.L., per l'importo netto contrattuale di € 435.707,01 € (compresi oneri per la sicurezza e costi della manodopera), al netto dell'IVA di legge pari al 22%, come di seguito indicato:

- importo lavori ribassato di € 345.318,42 (ribasso applicato del 20,000 %);
- costi della manodopera non soggetti a ribasso di € 78.683,68;
- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 11.704,91;
- IVA del 22% pari a € 95.855,54;
- per un importo totale di contratto pari a € 531.562,56, IVA compresa.

VISTO il contratto d'appalto Repertorio n. 8419 Raccolta n. 6764 - registrato a Nuoro il 31/10/2024 n. 3733, Serie 1T, stipulato in data 17.10.2024 con l'ATI aggiudicataria dei lavori in oggetto;

DATO ATTO che:

- in data 27.08.2024, come da verbale redatto dal Direttore dei Lavori, è stata effettuata la consegna dei lavori di che trattasi in via di urgenza, sotto le riserve di legge;
- i lavori sono in corso di esecuzione;

CONSIDERATO che, nel corso di esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di introdurre talune modifiche alle previsioni progettuali originarie per le seguenti ragioni:

- Il tombino idraulico su cui è previsto il relining è stato rinvenuto a una profondità inferiore rispetto alla documentazione progettuale disponibile. Durante i lavori di scavo è stato intercettato alla quota di esecuzione della seconda fila di tiranti della berlinese di micropali e lievemente danneggiato. Ricorre la necessità di modificare il dimensionamento della berlinese e spostare la seconda fila di tiranti per risolvere l'interferenza riscontrata;
- È stato necessario modificare il diametro delle armature dei micropali a causa della riscontrata difficoltà di infilaggio dei tubi nei fori così come predisposti, per effetto delle caratteristiche meccaniche di alcuni strati dei terreni;
- Si è rivelato opportuno sostituire i tiranti in trefolo con tiranti in barra tipo Dywidag per oggettive difficoltà di inserimento degli stessi a causa delle caratteristiche di alcuni strati di terreni attraversati;

VERIFICATO che:

- le modifiche proposte rientrano nei casi e nelle condizioni previste dall'art. 106 del Codice e non alterano la natura generale del contratto;
- le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una modifica/variante necessaria in particolare per *"la necessità di modifica determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore"*;

VISTA la perizia suppletiva e di variante in corso d'opera ex art. 120 del D.lgs. 36/2023, presentata dal Direttore dei Lavori ing. Pietro Mossone, acquisita al prot. consortile n. 2875 del 18.04.2025 e successivamente reintegrata con nota pervenuta al n. 2908 in data 22.04.2025, relativa ai lavori in oggetto;

VISTA la relazione tecnica di perizia di variante del dal Direttore dei Lavori ing. Pietro Mossone acquisita in data 22.04.2025, redatta in conformità a quanto disposto dall'art. 120 del D.lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che:

- la modifica contrattuale è determinata da valutazioni conseguenti a circostanze impreviste e imprevedibili al momento della progettazione e che gli ulteriori lavori non alterano la natura generale del contratto;
- l'ATI Geoambiente Italia di Doneddu Alessio Arturo & c S.a.S. (mandataria), TECNOPALI APUANA S.R.L. (mandante) e GESUINO MONNI S.R.L. (mandante), si è dichiarata disponibile all'esecuzione dei lavori, oggetto di variante, alle stesse condizioni del contratto principale e in particolare allo stesso ribasso del 20,000% e a tal fine ha sottoscritto apposito schema di atto di sottomissione;

DATO ATTO che, con la perizia di cui sopra, l'importo originario del contratto viene aumentato di netti € **56.979,87** (+13,08%) e portato quindi da netti € **435.707,01** a netti € **492.686,88** (di cui € 20.301,18 per oneri della sicurezza);

VISTO lo schema di atto di sottomissione, sottoscritto dalle parti, ai sensi del quale i lavori oggetto di variante saranno eseguiti dall'ATI esecutrice, alle medesime condizioni del contratto d'appalto Repertorio n. 8419 Raccolta n. 6764 - registrato a Nuoro il 31/10/2024 n. 3733, Serie 1T, con l'applicazione del ribasso offerto del 20,000%;

VISTO il seguente nuovo quadro economico dell'intervento in oggetto:

QUADRO ECONOMICO				
		PROGETTO	POST GARA	PERIZIA N.1
A) LAVORI	Aliquota			
A1) Importo, soggetto a ribasso, per l'esecuzione delle lavorazioni		510 331,71 €	510 331,71 €	570 576,14 €
A2) Importo, non soggetto a ribasso, per oneri della sicurezza		11 704,91 €	11 704,91 €	20 301,18 €
A3) Ribasso offerto dall'impresa (solo su Lavori esclusa manodopera)	20%	-	86 329,61 €	98 190,44 €
TOTALE LAVORI A)		522 036,62 €	435 707,01 €	492 686,88 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B1) Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, collaudo di cui:		98 119,99 €	98 119,99 €	109 998,47 €
B1.1) Progettazione di fattibilità tecnica economica ed esecutiva, Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione		82 826,79 €	82 826,79 €	91 545,38 €
B1.2) Relazione geologica		6 880,05 €	6 880,05 €	6 880,05 €
B1.3) Collaudo statico		8 413,16 €	8 413,16 €	11 573,04 €
B2) Supporto al RUP		18 642,79 €	18 642,79 €	20 515,84 €
B3) Incentivi art. 45, comma 2, D.lgs. n. 36/2023	2%	10 440,73 €	10 440,73 €	9 853,74 €
B4) Risoluzione interferenze		5 000,00 €	5 000,00 €	5 000,00 €
B5) Oneri previdenziali su B1+ B2	4%	4 670,51 €	4 670,51 €	5 220,57 €
B6) IVA su B1+ B2 + B5	22%	26 715,33 €	26 715,33 €	29 861,67 €
B7) IVA su A	10%	52 203,66 €	43 570,70 €	49 268,69 €
B8) Imprevisti e spese varie compreso contributo AVCP		12 147,07 €	12 147,07 €	27 570,84 €
B9) Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		23,29 €	23,29 €	23,29 €
B10) Economie di gara derivanti da ribasso d'asta		-	94 962,58 €	-
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)		227 963,38 €	314 292,99 €	257 313,11 €
IMPORTO TOTALE PROGETTAZIONE E LAVORI (A+B)		750 000,00 €	750 000,00 €	750 000,00 €

RITENUTO necessario, al fine di eseguire i nuovi lavori previsti in perizia, approvare la variazione in aumento del contratto di cui sopra, approvare il nuovo quadro economico derivante dalla variante e impegnare la maggiore spesa per lavori in favore dell'Appaltatore;

DATO ATTO che l'importo complessivo di perizia trova copertura all'interno del finanziamento complessivamente assentito dall'Ente Finanziatore, come da Accordo di concessione di finanziamento tra la Regione Autonoma della Sardegna - Direzione Generale della Protezione Civile e il Consorzio di Bonifica della Sardegna Centrale di Nuoro sottoscritto in data 30.05.2024, per un importo complessivo di finanziamento pari a € 750.000,00;

VISTO il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2025, approvato dal Consiglio dei Delegati dell'Ente con Deliberazione n. 8 del 29.11.2024 (esecutiva con provvedimento dell'organo di controllo n. 31504 del 19.12.2024);

ACQUISITA dall'ufficio ragioneria dell'Ente l'attestazione della copertura finanziaria a valere sull'impegno di spesa n. 360/2024, assunto nel capitolo di spesa n. 801191, (UPB 21) del Bilancio di Previsione dell'esercizio 2025, conto residui;

SU PROPOSTA del Responsabile Unico del Procedimento ing. F. Bullitta;

DETERMINA

- di approvare, per i motivi indicati in premessa, la perizia suppletiva e di variante in corso d'opera ex art. 120 del D.Lgs. 36/2023, presentata dal Direttore dei Lavori ing. Pietro Mossone, dei lavori denominati "RIDUZIONE RISCHIO RESIDUO VERSANTE COMPRESO TRA CIRCONVALLAZIONE E VIA DEFFENU" - PNRR M2C452.1B, ID_06-19, CUP E98H21000230006, affidati all'ATI Geoambiente Italia di Doneddu Alessio Arturo & c S.a.S. (mandataria), TECNOPALI APUANA S.R.L. (mandante) e GESUINO MONNI S.R.L. (mandante) con contratto d'appalto n. 8419 Raccolta n. 6764 - registrato a Nuoro il 31/10/2024 n. 3733, Serie 1T, stipulato in data 17.10.2024 (CIG B2292F9F61) riportante il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO				
A) LAVORI	Aliquota	PROGETTO	POST GARA	PERIZIA N.1
A1) Importo, soggetto a ribasso, per l'esecuzione delle lavorazioni		510 331,71 €	510 331,71 €	570 576,14 €
A2) Importo, non soggetto a ribasso, per oneri della sicurezza		11 704,91 €	11 704,91 €	20 301,18 €
A3) Ribasso offerto dall'impresa (solo su Lavori esclusa manodopera)	20%	-	86 329,61 €	98 190,44 €
TOTALE LAVORI A)		522 036,62 €	435 707,01 €	492 686,88 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B1) Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, collaudo di cui:		98 119,99 €	98 119,99 €	109 998,47 €
B1.1) Progettazione di fattibilità tecnica economica ed esecutiva, Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione		82 826,79 €	82 826,79 €	91 545,38 €
B1.2) Relazione geologica		6 880,05 €	6 880,05 €	6 880,05 €
B1.3) Collaudo statico		8 413,16 €	8 413,16 €	11 573,04 €
B2) Supporto al RUP		18 642,79 €	18 642,79 €	20 515,84 €
B3) Incentivi art. 45, comma 2, D.lgs. n. 36/2023	2%	10 440,73 €	10 440,73 €	9 853,74 €
B4) Risoluzione interferenze		5 000,00 €	5 000,00 €	5 000,00 €
B5) Oneri previdenziali su B1+ B2	4%	4 670,51 €	4 670,51 €	5 220,57 €
B6) IVA su B1+ B2 + B5	22%	26 715,33 €	26 715,33 €	29 861,67 €
B7) IVA su A	10%	52 203,66 €	43 570,70 €	49 268,69 €
B8) Imprevisti e spese varie compreso contributo AVCP		12 147,07 €	12 147,07 €	27 570,84 €
B9) Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		23,29 €	23,29 €	23,29 €
B10) Economie di gara derivanti da ribasso d'asta		-	94 962,58 €	-
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)		227 963,38 €	314 292,99 €	257 313,11 €
IMPORTO TOTALE PROGETTAZIONE E LAVORI (A+B)		750 000,00 €	750 000,00 €	750 000,00 €

- di approvare lo schema di atto di sottomissione, sottoscritto dalle parti, dando atto che i lavori oggetto di variante vengono eseguiti dall'ATI Geoambiente Italia di Doneddu Alessio Arturo & c S.a.S. (mandataria), TECNOPALI APUANA S.R.L. (mandante) e GESUINO MONNI S.R.L. (mandante), alle medesime condizioni del contratto principale n. 8419 Raccolta n. 6764 - registrato a Nuoro il 31/10/2024 n. 3733, Serie 1T con l'applicazione del ribasso offerto in sede id gara del 20,000%;

- di dare atto che l'importo di Perizia Suppletiva e di Variante n. 1 in narrativa trova copertura all'interno del finanziamento complessivamente assentito dall'Ente finanziatore - come da Accordo di concessione di finanziamento tra la Regione Autonoma della Sardegna - Direzione Generale della Protezione Civile e il Consorzio di Bonifica della Sardegna Centrale di Nuoro sottoscritto in data 30.05.2024, per un importo complessivo di finanziamento pari a € 750.000,00, alle voci individuate nel quadro economico di perizia sopra riportato;

- di impegnare in favore dall'ATI Geoambiente Italia di Doneddu Alessio Arturo & c S.a.S. (mandataria), TECNOPALI APUANA S.R.L. (mandante) e GESUINO MONNI S.R.L. (mandante) l'importo aggiuntivo di € 69.515,44 di cui € **56.979,87** per lavori comprensivi degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 12.535,57 per IVA (22%) in regime di split payment, imputando la spesa sull'impegno n. 360/2024, assunto nel capitolo di spesa n. 801191, (UPB 21) del Bilancio di Previsione dell'esercizio 2025, conto residui;

5. di trasmettere il presente provvedimento all'ufficio ragioneria ed al RUP per gli adempimenti di competenza;
6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo consortile, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del vigente nello statuto consortile e di adempiere agli obblighi di pubblicazione ai fini della trasparenza, ai sensi del D.lgs. n.33/2013 e s.m.i..

IL DIRIGENTE A.I. DELL'AREA TECNICA
Ing. Sebastiano Bussalai

proposta n. 346 del 09/05/2025

Si certifica che la presente determinazione e' pubblicata all'Albo dell'Ufficio Consortile per
quindici giorni consecutivi a partire dal 19/05/2025.

Il Funzionario Delegato
f.to Dott. Massimo Curreli

E' copia conforme all'originale
contenuta su n. facciate di n. fogli .
Data 19/05/2025

Il Funzionario Delegato
Dott. Massimo Curreli