



# CONSORZIO DI BONIFICA DELLA SARDEGNA CENTRALE NUORO

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI N° 96

**OGGETTO:** LAVORI COMPLETAMENTO IRRIGAZIONE PIANE IN AGRO DI OROSEI E ONIFAI MEDIANTE SOSTITUZIONE DELLE CONDOTTE DISTRIBUTRICI IN AMIANTO-CEMENTO CON ALTRE IN PVC (CUP I93H11000120001) PAGAMENTO INDENNITÀ DI ESPROPRIO.

Il giorno 18/06/2021, il sottoscritto Ing. Sebastiano Bussalai in qualità di Dirigente dell' AREA TECNICA e dell'Ufficio Espropriazioni dell'intestato Consorzio;

VISTA la L.R. n.6/2008 e s.m.i., legge quadro in materia di Consorzi di Bonifica;

VISTO l'art. 27 del vigente Statuto consortile, che regola i compiti dei dirigenti di area consortile;

PREMESSO che:

- con nota prot. n. 12 del 03.01.2013 il Ministero delle Politiche Agricole e Forestali ha trasmesso al Consorzio il Decreto n. 268 del 28.12.2012, con il quale è stato approvato il progetto dei lavori denominati "Completamento irrigazione piane in agro di Orosei e Onifai mediante sostituzione delle condotte distributrici in amianto-cemento con altre in PVC" (CUP I93H11000120001);
- il predetto intervento è stato finanziato, per l'importo complessivo di Euro 4.000.000,00, con le risorse statali destinate al "Nuovo Programma Irriguo Nazionale - Regioni del Sud Italia" approvato dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) con Delibera n. 92/2010 del 18/11/2010;
- che con Deliberazione del Commissario Straordinario dell'Ente n. 101 del 10.08.2011 è stato approvato, per quanto di competenza, il progetto preliminare dell'intervento di che trattasi, redatto dall'Ufficio Tecnico Consortile, a firma dell'Ing. Ignazio Lampis, costituito da n. 21 allegati;
- che con propria determinazione n. 270 del 20.01.2014, è stato riapprovato il progetto definitivo dei lavori ed è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera con fissazione in cinque anni, decorrenti da essa, del termine di efficacia della stessa;
- che a tutti gli interessati, individuati secondo il disposto dell'art. 3, comma 2 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., sono state inviate le comunicazioni di avvenuta approvazione del progetto, giusta disposizione dell'art. 17 del D.P.R. già richiamato;
- che con Decreto di Espropriazione e Asservimento n. 279/2014, adottato dal Dirigente dell'Ufficio Espropriazioni Ing. Sebastiano Bussalai, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23, del DPR n. 327 del 08.06.2001 e ss.mm.ii. (T.U.), sono espropriati ed asserviti a favore del patrimonio indisponibile del Demanio dello Stato - ramo bonifiche - c.f. 80193210582, i beni immobili ubicati nel Comune di Orosei, indicati nell'elenco dei beni espropriati ed asserviti;
- con determinazione del Dirigente dell'Ufficio Espropriazioni del Consorzio n. 35 del 09/04/2018, è disposto il pagamento degli importi di cui all'elenco "Allegato A" a favore dei proprietari ivi indicati, a titolo indennità definitiva di espropriazione, notificata alle ditte espropriate ed accettata dalle medesime con dichiarazione attestante la assenza di diritti di terzi nonché deposito della documentazione attestante la piena e libera proprietà del bene, per un importo complessivo pari ad € 38.379,69;

VISTO l'Elenco beni in cui sono indicate le Ditte che hanno condiviso la determinazione dell'indennità e le relative determinazioni delle stesse con le modalità di cui all'art. 20 e dell'art.45.2 del D.P.R. n.327/2001, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che, a seguito della condivisione della determinazione della indennità di espropriazione da parte degli aventi titolo, occorre provvedere al pagamento ai proprietari accettanti e al deposito in Cassa Deposito e Prestiti (MEF) per i proprietari non aventi titolo, delle indennità di esproprio, in favore delle ditte concordatarie, secondo la rispettiva quota di proprietà evincibile dal suddetto Elenco beni, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per un importo complessivo pari a € 31.534,81;

VISTO il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Bilancio di Previsione dell'esercizio 2021, approvato dal Consiglio dei Delegati dell'Ente con Delibera n. 10 del 28.12.2020 (esecutiva con provvedimento dell'Organo di Controllo n. 1346 del 20.01.2021);

ACQUISITA l'attestazione della copertura finanziaria da parte dell'ufficio ragioneria consortile a valere sul capitolo

801161 (UPB n. 21) del Bilancio di Previsione 2021, conto residui;

SENTITO il Responsabile del Procedimento ing. Antonio Madau;

#### **DETERMINA**

1. di prendere atto delle dichiarazioni dei proprietari concordatari come elencate nell'Elenco beni e relative alla condivisione e conseguente accettazione dell'indennità offerta, conservate in atti d'ufficio, per l'espropriazione degli immobili siti nel territorio del Comune di Orosei interessati alla realizzazione dei lavori denominati "*Completamento irrigazione piane in agro di Orosei e Onifai mediante sostituzione delle condotte distributrici in amianto-cemento con altre in PVC*" (CUP I93H11000120001);
2. di disporre, ai sensi dell'art.28 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m. e i., il pagamento e il deposito delle indennità di esproprio per complessivi € 31.521,31 di cui € 15.840,44 in favore delle ditte concordatarie, secondo la rispettiva quota di proprietà evincibile dall'Elenco beni, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, ed € 15.680,87 quale deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF);
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m. e i., le somme di cui è disposta la liquidazione non è soggetta a ritenuta d'acconto (20%) a titolo di imposta trattandosi di zona omogenea di tipo E (Agricola);
4. di imputare la relativa spesa nel Capitolo 801 161 (UPB 21) del Bilancio di Previsione dell'esercizio in corso, conto residui, a valere sull'impegno n. 543/2014;
5. di pubblicare apposito avviso di pagamento delle suddette indennità sul Bollettino Ufficiale della Regione;
6. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Sardegna con le modalità previste dalla legge;
7. di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio ragioneria ed all'Ufficio tecnico consortili per gli adempimenti di competenza;
8. di pubblicare la presente determinazione all'albo consortile, ai sensi dell'art.29, comma 1, dello statuto consortile e di adempiere agli obblighi pubblicazione ai fini della trasparenza di cui d.lgs. n.33/2013 e s.m.i..

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

Ing. Sebastiano Bussalai

proposta n. 575 del 11/06/2021

Si certifica che la presente determinazione e' pubblicata all'Albo dell'Ufficio Consortile per  
quindici giorni consecutivi a partire dal 18/06/2021.

Il Funzionario delegato  
f.to Dott. Massimo Curreli

*E' copia conforme all'originale  
contenuta su n.      fasciate di n.      fogli      .  
Data 18/06/2021*

Il Funzionario delegato  
Dott. Massimo Curreli