



CONSORZIO DI BONIFICA DELLA SARDEGNA CENTRALE NUORO

Copia

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 22 DEL 09/03/2022

OGGETTO: RICHIESTA ALLACCIO ALLA RETE CONSORTILE - DITTA D.C.L.

L'anno 2022 addì 9 del mese di Marzo alle ore 11.10, a Nuoro, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'intestato Consorzio, convocato a mezzo e-mail/raccomandata ai singoli componenti in data 02/03/2022, prot. n. 1036;

VISTA la L.R. n. 6 del 23/05/2008 - Legge quadro in materia di consorzi di bonifica e s.m.i.;

VISTO il Decreto dell'Assessora Regionale dell'Agricoltura e Riforma Agro Pastorale n.4330/DECA/60 del 26 novembre 2020, con il quale, ai sensi dell'art.25 della L.R. n.6/2008 e s.m.i. è disposto l'insediamento del Consiglio dei Delegati dell'Ente per il quinquennio 2020-2025 decorrenti dall'emanazione del medesimo Decreto con contestuale proclamazione degli eletti;

VISTI i verbali del Consiglio dei delegati dell'Ente, tenutosi in data 07 dicembre 2020, relativi all'elezione del Presidente e dei componenti del Consiglio di Amministrazione dell'Ente;

VISTO il decreto dell'Assessora dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale n.3233/decA36 del 07/09/2020, con il quale sono nominati i componenti del Collegio dei revisori dei conti dell'Ente, per il periodo di cinque anni;

RICHIAMATA la Circolare n. 13 del 19.03.2020 con la quale l'A.N.B.I., in considerazione delle limitazioni agli spostamenti e agli assembramenti scaturite dall'emergenza epidemiologica nazionale da COVID-19, ha ritenuto necessaria l'adozione - anche da parte dei Consorzi di Bonifica ed in analogia con le altre Amministrazioni pubbliche o società - dello strumento della videoconferenza, al fine di garantire, in sicurezza, la continuità di funzionamento degli organi collegiali consortili;

ACCERTATO che risultano presenti, anche mediante collegamento e riconoscimento video e/o audio, i seguenti componenti del Consiglio di Amministrazione e del Collegio dei Revisori dell'Ente:

Nominativo	Carica	Presente	Assente
Carroni Giovanna Maria	Componente Collegio dei Revisori	X	
Deiana Sandro	Presidente Collegio Revisori		X
Seddone Marcello	Componente Collegio dei Revisori		X
Guiso Ambrogio	Presidente	X	
Carta Lucio	Cons. Del C.D.A.	X	
Frau Giovanni	Cons. Del C.D.A.	X	
Fronteddu Antonio	Cons. Del C.D.A.	X	
Carzedda Marco	Cons. Del C.D.A.	X	

Presiede la seduta il Presidente che, ACCERTATA la regolarità della convocazione e la validità della seduta, ai sensi dell'art.8 dello statuto, dichiara aperta la riunione.

Partecipa il Direttore Generale Ing. Antonio Madau.

Partecipa il dott.ssa Santina Sini, incaricata della redazione del verbale della seduta.

VISTA la Legge Regionale 23.05.2008 n. 6 (Legge-quadro in materia di Consorzi di bonifica) e s.m. e i.;

VISTO il vigente *Regolamento per l'esercizio irriguo e la gestione della rete di dreno consortile*, in particolare l'art.42 *Soggetto passivo del contributo*;

VISTA l'istanza, acquisita al protocollo consortile al n. 866 in data 22/02/2022, con la quale il titolare della Azienda Agricola D.C.L. ha comunicato di essere subentrato - con atto pubblico di compravendita in data 06/05/2021, Rep.17281/13182 - alla Ditta D.G.F., nella titolarità degli immobili da quest'ultimo in precedenza posseduti, rientranti nel perimetro irriguo consortile e censiti nel Comune di Ottana, al Foglio e mappali precisamente individuati nella predetta istanza; con la medesima istanza, il titolare della anzidetta Azienda ha altresì richiesto al Consorzio l'autorizzazione all'allaccio alle reti consortili, per svolgere, in detti immobili, attività agricole;

RILEVATO che, dai dati in possesso dell'Ente, gli immobili acquistati dalla suddetta Azienda Agricola risultano gravati da alcune morosità pregresse, derivanti dal mancato pagamento, da parte del precedente proprietario, dei ruoli di contribuzione sugli stessi gravanti;

DATO ATTO che:

- i contributi consortili costituiscono oneri reali sugli immobili e sono esigibili con le norme e privilegi stabiliti per l'imposta fondiaria per cui morosità contributive relative alle annualità pregresse non possono ritenersi estinte in caso di cessione o vendita dell'immobile a terzi;

- l'art.42 del vigente *'Regolamento per l'esercizio irriguo e la gestione della rete di dreno consortile'* stabilisce che, in caso di vendita di immobili onerati, il Consorzio *"potrà richiedere i tributi non pagati, correttamente emessi e non prescritti, al nuovo proprietario."*;

RILEVATO che:

-il comprensorio della Media Valle del Tirso ove ricade il comune di Ottana (nel quale ricadono gli immobili acquistati dalla predetta Azienda Agricola) è storicamente caratterizzato da notevoli criticità a causa del modesto utilizzo produttivo dei terreni irrigui ivi presenti, fatto questo attestato anche dallo scarso utilizzo della risorsa idrica registrato, in quell'area, dal Consorzio;

- come precisato dal Presidente, è certamente opportuno e necessario che il Consorzio adotti tutti i provvedimenti più opportuni per incentivare - soprattutto nel Comprensorio della Media Valle del Tirso - il diffondersi di pratiche colturali irrigue, e ciò per promuovere lo sviluppo di attività produttive più moderne e funzionali nonché promuovere, laddove possibile, le iniziative finalizzate all'occupazione giovanile;

- l'Azienda Agricola che ha inoltrato la richiesta di allaccio alle reti consortili, prosegue il Presidente, ha le caratteristiche di 'Azienda giovanile' e, come tale, va incentivata nello svolgimento delle proprie attività soprattutto se queste prevedono l'utilizzo irriguo dell'acqua messa a disposizione dal Consorzio attraverso i propri impianti;

- al fine di incentivare, in modo concreto, l'insediamento di nuove attività agricole irrigue quali quelle che intende svolgere la suddetta Azienda Agricola, il Presidente propone che il Consorzio, tenuto conto di quanto previsto dal citato art.42 del *"Regolamento per l'esercizio irriguo e la gestione della rete di dreno consortile"* non richieda, al proprietario della nuova Azienda Agricola, il pagamento dei tributi consortili pregressi, i quali continuano a restare in capo precedente proprietario;

SENTITO il Direttore Generale dell'Ente;

SENTITI il Presidente ed i consiglieri;

RITENUTO, al fine di favorire l'insediamento e lo sviluppo, in particolare nel comprensorio di nuove attività agricole da parte di giovani imprenditori, accogliere la richiesta di allaccio della suddetta Azienda, stabilendo nel contempo di non richiedere, a questa, il pagamento dei ruoli consortili pregressi, che rimangono pertanto in capo al previgente proprietario;

Il Consiglio di Amministrazione,

Con votazione unanime espressa per alzata di mano,

DELIBERA

1. di prendere atto della voltura presentata dalla Azienda Agricola D.C.L. con nota acquisita al protocollo consortile al n. 866 in data 22/02/2022 e di autorizzare l'allaccio alle reti consortili da questa richiesta, per gli usi irrigui degli immobili indicati nella richiesta stessa, situati nel Comune di Ottana;
2. di dare atto che, con la presente autorizzazione, la predetta, nuova Azienda Agricola sarà iscritta nel Catasto Consortile a decorrere dall'annualità 2022;
3. di dare atto che i ruoli consortili emessi a tutto il 2021, relativi agli immobili oggi di proprietà della predetta, nuova Azienda Agricola, rimangono a carico del precedente proprietario;
4. di dare mandato agli Uffici competenti per l'adozione di quanto necessario all'attuazione della presente deliberazione;
5. di dare atto che il presente atto è pubblicato all'Albo consortile, ai sensi dell'art. 35 della L.R. n. 6/2008 e s.m. e i.

Il Presidente
Ambrogio Guiso

Il Direttore Generale
Ing. Antonio Madau

Controfirma del Direttore Generale (art.9, comma 4, del vigente Statuto consortile)

Il Direttore Generale
Ing. Antonio Madau

Si certifica che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo dell'Ufficio Consortile per quindici giorni consecutivi a partire dal 21/03/2022

La Funzionaria Delegata
f.to Dott. ssa Santina Sini

*E' copia conforme all'originale
contenuta su n. fasciate di n. fogli .
Data*

La Funzionaria Delegata
Dott. ssa Santina Sini