



# CONSORZIO DI BONIFICA DELLA SARDEGNA CENTRALE NUORO

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA N° 126

**OGGETTO:** LAVORI APQ FIUME CEDRINO. INTERVENTI MITIGAZIONE RISCHIO IDRAULICO 1 STRALCIO. - DEPOSITO DELLE INDENNITA' DI ESPROPRIO PER I PROPRIETARI NON ACCETTANTI.

Il giorno 08/09/2017, in Nuoro, presso la sede dell'Ente, il sottoscritto Ing. Sebastiano Bussalai in qualità di Dirigente dell' AREA TECNICA dell'intestato Consorzio;

**VISTO** l'art. 27 del vigente Statuto consortile;

**VISTA** la L.R. n.6/2008 e s.m. e i.;

### **PREMESSO CHE:**

- la Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna ha concesso, con Deliberazione n. 20/6 del 28.04.2009, a favore di questo Consorzio, un finanziamento di importo complessivo pari a Euro 4.800.000,00 per la realizzazione dei lavori denominati "*Fiume Cedrino. Interventi di mitigazione del rischio idraulico nel bacino del rio Cedrino a valle della diga di Pedra e Othoni. Progettazione generale e 1° stralcio esecutivo*" finalizzati alla protezione e messa in sicurezza idrogeologica di centri abitati e di aree a rischio idrogeologico in attuazione al Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.); CUP I96E09000260002, CIG 0396821B09;

- con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1236 del 17.11.2009, rettificata con Deliberazione n. 70 del 01.06.2011, è stato disposto, previa comunicazione di avvio del procedimento effettuato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 16 del D.P.R. n. 327/2001:

1) di approvare il progetto definitivo dei lavori in oggetto dell'importo complessivo di Euro 4.800.000,00 comprensivo della quota di cui al piano particellare di esproprio, con effetti di dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 12 del D.P.R. n.327/2001 e s.m. e i.;

2) di stabilire implicitamente, ai sensi dell'art. 13, comma 4, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. e successive modifiche ed integrazioni, che il decreto di esproprio venga emanato entro il termine di anni 5 dalla data di efficacia dell'atto medesimo;

### **DATO ATTO CHE:**

- l'Ufficio consortile per le espropriazioni ha provveduto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001, a dare notizia ai proprietari della data in cui è diventato efficace l'atto che ha approvato il progetto definitivo e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione nonché comunicato la possibilità di fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione della indennità di esproprio;

- con la medesima comunicazione si è altresì provveduto a comunicare ai sensi dell'art. 7 della Legge n. 241/1990 l'avvio di procedimento preordinato alla emanazione del presente provvedimento, invitando i soggetti destinatari della comunicazione a formulare osservazioni in merito nel termine di giorni 30;

nel termine di cui alla summenzionata comunicazione sono pervenute osservazioni contenenti indicazioni utili ai fini della determinazione dell'indennità e per la ricostruzione della proprietà;

- nel caso di specie ricorrevano gli estremi per procedere all'occupazione d'urgenza, preordinata all'espropriazione, previsti dall'art. 22 bis, comma 2, lett. b) del D.P.R. n. 327/2001 e s.m. e i.;

- con Determinazione del Dirigente dell'Ufficio Espropriazioni del Consorzio n. 753 del 23.07.2010 si è provveduto a determinare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del D.P.R. n.327/2001 e s.m. e i., l'indennità provvisoria di espropriazione spettante ai soggetti proprietari dei beni immobili, siti nel Comune di Galtellì e identificati nell'elenco allegato al provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, interessati dalla realizzazione dei lavori in premessa;

- detto provvedimento è stato notificato nelle forme degli atti processuali civili alle ditte catastali proprietarie degli immobili da espropriare, con l'indicazione della data prevista per l'immissione nel possesso degli immobili e per la contestuale redazione degli stati di consistenza;

- in data 01.09.2010 si è provveduto alla redazione dello stato di consistenza dei luoghi ed immissione in possesso degli immobili;

- con Determina n. 47 del 12/04/2017 si è provveduto tra l'altro a disporre il versamento al MEF per i soggetti non accettanti;

**VISTO** l'elenco successivamente riportato comprendente le ditte per cui si rende necessario procedere al versamento al MEF;

**VISTO** che a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna non sono pervenute osservazioni;

**VISTO** il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il Bilancio di Previsione dell'esercizio in corso (Anno 2017);

**ACQUISITO** il parere favorevole dell'ufficio di ragioneria dell'Ente;

**SENTITO** il Responsabile del Procedimento, Ing. Antonio Madau;

#### **D E T E R M I N A**

di disporre, ai sensi dell'art.20 e 26 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m. e i., il deposito al Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF) degli importi di cui all'elenco Allegato relativamente alle indennità non accettate e/o non liquidabili come di seguito dettagliate:

- **P. 7b Intestatari catastali:** BASSU Agostina fu Andrea comproprietario; BASSU Andrea n. il 14/01/1933 comproprietario; BASSU Bardilia n. il 05/11/1944 comproprietario; BASSU Giovanna fu Andrea comproprietario; BASSU Giovanni n. il 07/01/1951 comproprietario; BASSU Giovanni n. il 07/11/1951 comproprietario; BASSU Maria fu Andrea comproprietario; BASSU Michela n. il 30/05/1940 comproprietario; BASSU Michele n. 19/02/1911 comproprietario; BASSU Salvatore n. il 15/09/1947 comproprietario; BASSU Teresa n. il 06/11/1938 comproprietario; COSSEDDU Caterina fu Daniele ved. RODRIGUEZ Usufruttuario parziale; COSSEDDU Paolina n. il 19/08/1910 Usufruttuario parziale; GALLUS Maria Tomasa n. il 16/05/1916 Usufruttuario parziale; Melis Fenu Emanuele n. Siniscola il 11/07/1895 Comproprietario; PORCU Antonio n. Orosei il 06/06/1921 - PRCNTN21H06G119B - Comproprietario; RODRIGUEZ Maria fu Ramondo; RUIU Maria Anna n. Irgoli 24/09/1954 - RUINMR54P64E323U - in qualità di proprietari del fg. 20 map. 1121 (ex 1007) del Comune di Galtellì da depositare a titolo di indennità **1,66 €**;

- **P. 10 Intestatari catastali:** BASSU Agostina fu Andrea comproprietario; BASSU Andrea n. il 14/01/1933 comproprietario; BASSU Bardilia n. il 05/11/1944 comproprietario; BASSU Giovanna fu Andrea comproprietario; BASSU Giovanni n. il 07/01/1951 comproprietario; BASSU Giovanni n. il 07/11/1951 comproprietario; BASSU Maria fu Andrea comproprietario; BASSU Michela n. il 30/05/1940 comproprietario; BASSU Michele n. 19/02/1911 comproprietario; BASSU Salvatore n. il 15/09/1947 comproprietario; BASSU Teresa n. il 06/11/1938 comproprietario; COSSEDDU Caterina fu Daniele ved. RODRIGUEZ Usufruttuario parziale; COSSEDDU Paolina n. il 19/08/1910 Usufruttuario parziale; GALLUS Maria Tomasa n. il 16/05/1916 Usufruttuario parziale; Melis Fenu Emanuele n. Siniscola il 11/07/1895 Comproprietario; PORCU Antonio n. Orosei il 06/06/1921 - PRCNTN21H06G119B - Comproprietario; RODRIGUEZ Maria fu Ramondo; - Ditta reale o presunta tale: Serra Salvatore n. Galtellì il 05/12/1967 residente in Via Benigno Zaccagnini, 5 - Galtellì, in qualità di proprietario 1/1 del fg. 20 map. 288 del Comune di Galtellì da depositare a titolo di indennità **626,33 €**;

- **P. 11 Intestatari catastali:** BASSU Agostina fu Andrea comproprietario; BASSU Andrea n. il 14/01/1933 comproprietario; BASSU Bardilia n. il 05/11/1944 comproprietario; BASSU Giovanna fu Andrea comproprietario; BASSU Giovanni n. il 07/01/1951 comproprietario; BASSU Giovanni n. il 07/11/1951 comproprietario; BASSU Maria fu Andrea comproprietario; BASSU Michela n. il 30/05/1940 comproprietario; BASSU Michele n. 19/02/1911 comproprietario; BASSU Salvatore n. il 15/09/1947 comproprietario; BASSU Teresa n. il 06/11/1938 comproprietario; COSSEDDU Caterina fu Daniele ved. RODRIGUEZ Usufruttuario parziale; COSSEDDU Paolina n. il 19/08/1910 Usufruttuario parziale; GALLUS Maria Tomasa n. il 16/05/1916 Usufruttuario parziale; Melis Fenu Emanuele n. Siniscola il 11/07/1895 Comproprietario; PORCU Antonio n. Orosei il 06/06/1921 Comproprietario; RODRIGUEZ Maria fu Ramondo; - Ditta reale o presunta tale: Serra Salvatore n. Galtellì il 05/12/1967 residente in Via Benigno Zaccagnini, 5 - Galtellì, in qualità di proprietario 1/1 del fg. 20 map. 377 del Comune di Galtellì da depositare a titolo di indennità **68,86 €**;

- **P. 16 Intestatari catastali:** BASSU Agostina fu Andrea comproprietario; BASSU Andrea n. il 14/01/1933 comproprietario; BASSU Bardilia n. il 05/11/1944 comproprietario; BASSU Giovanna fu Andrea comproprietario; BASSU Giovanni n. il 07/01/1951 comproprietario; BASSU Giovanni n. il 07/11/1951 comproprietario; BASSU Maria fu Andrea comproprietario; BASSU Michela n. il 30/05/1940 comproprietario; BASSU Michele n. 19/02/1911 comproprietario; BASSU Salvatore n. il 15/09/1947 comproprietario; BASSU Teresa n. il 06/11/1938 comproprietario; COSSEDDU Caterina fu Daniele ved. RODRIGUEZ Usufruttuario parziale; COSSEDDU Paolina n. il 19/08/1910 Usufruttuario parziale; GALLUS Maria Tomasa n. il 16/05/1916 Usufruttuario parziale; Melis Fenu Emanuele n. Siniscola il 11/07/1895 Comproprietario; PORCU Antonio n. Orosei il 06/06/1921 Comproprietario; RODRIGUEZ Maria fu Ramondo; - Ditta reale: Serra Salvatore n. Galtellì il 05/12/1967 residente in Via Benigno Zaccagnini, 5 - Galtellì, in qualità di proprietario 1/1 del fg. 20 map. 1098 (ex 287) del Comune di Galtellì da depositare a titolo di indennità **112,85 €**;

- **P. 21 Intestatari catastali:** FENU Palonia n. Galtellì il 05/02/1953 proprieta` per 1/1 - Ditta reale: FENU Palonia

nata a GALTELLI il 05/02/1953 residente in Via Tuttavista, 81 – Galtellì in qualità di proprietario 1/1 del fg. 14 map. 1240 del Comune di Galtellì da depositare a titolo di indennità **4,88 €**;

- **P. 23** Intestatari catastali: FENU Palonia n. Galtellì il 05/02/1953 proprieta` per 1/1 – Ditta reale: FENU Palonia nata a GALTELLI il 05/02/1953 residente in Via Tuttavista, 81 – Galtellì in qualità di proprietario 1/1 del fg. 14 map. 659 del Comune di Galtellì da depositare a titolo di indennità **1,63 €**;

- **P. 24** Intestatari catastali: FENU Palonia n. Galtellì il 05/02/1953 proprieta` per 1/1 – Ditta reale: COSSEDDU Antonio n. Galtellì il 06/08/1937 residente in Via Nazionale, 116 – Galtellì in qualità di proprietario 1/1 del fg. 14 map. 880 del Comune di Galtellì da depositare a titolo di indennità **2,60 €**;

- **P. 25** Intestatari catastali: SATTA Lina fu Salvatore Comproprietario; SATTA Lucifero fu Salvatore Comproprietario; SATTA Salvatore fu Salvatore Comproprietario – Ditta reale: COSSEDDU Antonio n. Galtellì il 06/08/1937 residente in Via Nazionale, 116 – Galtellì in qualità di proprietario 1/1 del fg. 14 map. 660 del Comune di Galtellì da depositare a titolo di indennità **2,28 €**;

- **P. 26** Intestatari catastali: DISI Francesco fu Giuseppe Comproprietario; DISI Giovanni fu Giuseppe Comproprietario; DISI Maria fu Giuseppe Comproprietario; DISI Nicolo fu Giuseppe Comproprietario; DISI Raimondo fu Giuseppe Comproprietario; DISI Tomaso fu Giuseppe Comproprietario; VEDELE Petronilla fu Nicolo Usufruttuario parziale – Ditta reale: COSSEDDU Antonio n. Galtellì il 06/08/1937 residente in Via Nazionale, 116 – Galtellì in qualità di proprietario 1/1 del fg. 14 map. 661 del Comune di Galtellì da depositare a titolo di indennità **1,63 €**;

- di dare atto che la somma dovuta dal Consorzio per l'indennizzo spettante ai proprietari non accettanti ammonta ad un importo complessivo di Euro 822,72 (diconsi euro ottocentoventidue/72);

- di far gravare la relativa spesa nel Capitolo 801 147 (UPB 21) del Bilancio di Previsione per l'esercizio in corso;

- di dare mandato agli Uffici dell'Ente per i successivi adempimenti.

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA**

Ing. Sebastiano Bussalai

Si certifica che la presente determinazione e' pubblicata all'Albo dell'Ufficio Consortile per  
quindici giorni consecutivi a partire dal 08/09/2017.

Il Funzionario delegato  
f.to Dott. Massimo Curreli

*E' copia conforme all'originale  
contenuta su n.      facciate di n.      fogli      .  
Data 08/09/2017*

Il Funzionario delegato  
Dott. Massimo Curreli